

**Lokale użytkowe przeznaczone do oddania w najem na okres do 5 lat w trybie przetargu nieograniczonego****Wykaz - art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.)**

L.p.	Adres lokalu	Numer działki	Nr ks. wieczystej nieruchomości	Opis lokalu		przeznaczenie lokalu	powierzchnia lokalu w m <sup>2</sup>	Stawka wywoławcza czynszu miesięcznie w zł/m <sup>2</sup> netto	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
				położenie	w budynku					
1	Jazowsko 205	883/6	NS1S/00063009/5	stan techniczny dobry, lokal usytuowany na parterze		handel, usługi	12,60	14,00	do 14 dnia każdego m-ca	Podwyżka czynszu najmu będzie dokonywana od 1 stycznia roku następującego po roku zawarcia umowy wskutek corocznej waloryzacji, w oparciu o wskaźnik średniorocznego wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Opłaty eksploatacyjne będą zmieniane każdorazowo po zmianie rzeczywistych kosztów utrzymania przedmiotu najmu.
2	Jazowsko 191	861/1	NS1S/00107048/1	stan techniczny dobry, lokal usytuowany na parterze		handel, usługi	32,68	14,00		
3	Jazowsko 191	861/1	NS1S/00107048/1	stan techniczny dobry, lokal usytuowany na parterze		handel, usługi	30,00	14,00		

Wykaz wywieszono na okres 21 dni, tj. od 18.05.2021 r. do 07.06.2021 r.

## Lokale użytkowe przeznaczone do oddania w najem na okres do 3 lat w trybie bezprzetargowym

Wykaz - art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.)

L.p.	Adres lokalu	Numer działki	Nr ks. wieczystej nieruchomości	Opis lokalu		powierzchnia lokalu w m <sup>2</sup>	Stawka wywoławcza czynszu miesięcznie w zł/m <sup>2</sup> netto	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
				położenie w budynku	przeznaczenie lokalu				
1	łącko 47	907/1	NS1S/00025959/1	stan techniczny dobry, lokal usytuowany na parterze z przylegającym korytarzem -6,06m <sup>2</sup>	na działalność handlową, usługową	23,65	14,00	do 14 dnia każdego m-ca	Podwyżka czynszu najmu będzie dokonywana od 1 stycznia roku następującego po roku zawarcia umowy wskutek corocznej waloryzacji, w oparciu o wskaźnik średniorocznego wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Opłaty eksploatacyjne będą zmieniane każdorazowo po zmianie rzeczywistych kosztów utrzymania przedmiotu najmu.
2	łącko 47	907/1	NS1S/00025959/1	stan techniczny dobry	korytarz	6,06	7,00		
3	Jazowsko 205	883/6	NS1S/00063009/5	stan techniczny dobry, lokal usytuowany na parterze	handel, usługi	15,40	14,00		
4	Jazowsko 205	883/6	NS1S/00063009/5	stan techniczny dobry, lokal usytuowany na parterze	handel, usługi	13,00	14,00		
5	Jazowsko 205	883/6	NS1S/00063009/5	stan techniczny dobry, lokal usytuowany na parterze	handel, usługi	28,83	14,00		
6	Jazowsko 191	861/1	NS1S/00107048/1	stan techniczny dobry, lokal usytuowany na parterze	handel, usługi	66,78	14,00		
7	łącko 662	906/6	NS1S/00037556/3	stan techniczny dobry, lokal usytuowany na parterze	pod działalność specjalistycznych gabinetów lekarskich takich jak np: kardiologiczny, neurologiczny, alergologiczny, pulmonologiczny, dermatologiczny, endokrynologiczny, ortopedyczny.	82,65	11,00		

Wykaz wywieszono na okres 21 dni, tj. od 18.05.2021 r. do 07.06.2021 r.

**Lokale użytkowe przeznaczone do oddania w najem na okres 5 lat w trybie bezprzetargowym****Wykaz - art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.)**

L.p.	Adres lokalu	Numer działki	Nr ks. wieczystej nieruchomości	Opis lokalu		przeznaczenie lokalu	powierzchnia lokalu w m <sup>2</sup>	Stawka wywoławcza czynszu miesięcznie w zł/m <sup>2</sup> /netto	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
				położenie	w budynku					
1	Łącko 755	1485	NS1S/00112419/1	stan techniczny dobry, lokal usytuowany na parterze, posiada instalację elektryczną, CO, wod-kan		na działalność handlową, usługową	44,23	14,00	do 14 dnia każdego m-ca	Podwyżka czynszu najmu będzie dokonywana od 1 stycznia roku następującego po roku zawarcia umowy wskutek corocznej waloryzacji, w oparciu o wskaźnik średniorocznego wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszany Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Opłaty eksploatacyjne będą zmieniane każdorazowo po zmianie rzeczywistych kosztów utrzymania przedmiotu najmu.
2	Łącko 755	1485	NS1S/00112419/1	stan techniczny dobry		korytarz	8,54	7,00		

Wykaz wywieszono na okres 21 dni, tj. od 18.05.2021 r. do 07.06.2021 r.

**Lokale przeznaczone do oddania w użyczenie na okres 1 roku****Wykaz - art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.)**

L.p.	Adres lokalu	Numer działki	Nr ks. wieczystej nieruchomości	Opis lokalu	przeznaczenie lokalu	powierzchnia lokalu w m <sup>2</sup>	Roczna opłata ryczałtowa	Termin wnoszenia opłat
				położenie w budynku				
1	Łącko 755	1485	NS1S/00112419/1	stan techniczny dobry, lokal usytuowany na parterze, posiada instalację elektryczną, CO, wod-kan	działalność statutowa Związku Podhalan oddział w Łącku	91,98	1104,00	w m-cu lipcu i w m-cu grudniu
2	Jazowsko 456	857/4	NS1S/00089239/4	stan techniczny dobry, lokal usytuowany na parterze, posiada instalację elektryczną, CO, wod-kan	działalność statutowa Związku Podhalan oddział w Jazowsku	20,00	360,00	
3	Obidza 265	1592	NS1S/00085733/9	stan techniczny dobry, lokal usytuowany na parterze, posiada instalację elektryczną, CO, wod-kan	działalność statutowa Związku Podhalan oddział w Obidzy oraz Koła Gospodyń Wiejskich	50,32	600,00	

Wykaz wywieszono na okres 21 dni, tj. od 18.05.2021 r. do 07.06.2021 r.