

Lokale użytkowe przeznaczone do oddania w najem na okres do 5 lat w trybie przetargowym

Wykaz - art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.)

L.p.	Adres lokalu	Numer działki	Nr ks. wieczystej nieruchomości	Opis lokalu	przeznaczenie lokalu	powierzchnia lokalu w m ²	Stawka wywoławcza czynszu miesięcznie w zł/m ² netto	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
				położenie w budynku					
1	Jazowsko 205	883/6	NS1S/00063009/5	stan techniczny dobry, lokal usytuowany na parterze	handel, usługi	11,80	14,00	do 14 dnia każdego m-ca	Podwyżka czynszu najmu będzie dokonywana od 1 stycznia roku następującego po roku zawarcia umowy wskutek corocznej waloryzacji, w oparciu o wskaźnik średniorocznego wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Opłaty eksploatacyjne będą zmieniane każdorazowo po zmianie rzeczywistych kosztów utrzymania przedmiotu najmu.
2	Jazowsko 205	883/6	NS1S/00063009/5	stan techniczny dobry, lokal usytuowany na parterze	handel, usługi	16,20	14,00		
3	łącko 47	907/1	NS1S/00025959/1	stan techniczny dobry, lokal usytuowany na parterze z przylegającym korytarzem -6,06m ²	na działalność handlową, usługową	26,20	14,00		
4	łącko 47	907/1	NS1S/00025959/1	stan techniczny dobry	korytarz	6,06	7,00		
5	łącko 48	1654/3	NS1S/00001742/3	stan techniczny dobry	handel, usługi	41,00	14,00		
6	łącko 48	1654/3	NS1S/00001742/3	stan techniczny dobry	handel, usługi	40,00	14,00		
7	łącko 755	1485	NS1S/00112419/1	lokal usytuowany na parterze, posiada instalację	na działalność handlową, usługową	44,23	14,00		
8	łącko 755	1485	NS1S/00112419/1	stan techniczny dobry	korytarz	8,54	7,00		

Wykaz wywieszono na okres 21 dni, tj. od 26.01.2022 r. do 15.02.2022 r.

Lokale użytkowe przeznaczone do oddania w najem na okres do 3 lat w trybie bezprzetargowym

Wykaz - art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.)

L.p.	Adres lokalu	Numer działki	Nr ks. wieczystej nieruchomości	Opis lokalu	przeznaczenie lokalu	powierzchnia lokalu w m ²	Stawka wywoławcza czynszu miesięcznie	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
				położenie w budynku					
1	Jazowsko 120	861/4	NS1S/00097784/8	stan techniczny dobry, lokal usytuowany na parterze	prowadzenie działalności leczniczej - lekarz rodzinny	140,61	11,00	do 14 dnia każdego m-ca	Podwyżka czynszu najmu będzie dokonywana od 1 stycznia roku następującego po roku zawarcia umowy wskutek corocznej waloryzacji, w oparciu o wskaźnik średniorocznego wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Opłaty eksploatacyjne będą zmieniane każdorazowo po zmianie rzeczywistych kosztów utrzymania przedmiotu najmu.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni, tj. od 26.01.2022 r. do 15.02.2022 r.

Lokale użytkowe przeznaczone do oddania w użyczenie na czas nieokreślony

Wykaz - art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.)

L.p.	Adres lokalu	Numer działki	Nr ks. wieczystej nieruchomości	Opis lokalu	przeznaczenie lokalu	powierzchnia lokalu w m ²
				położenie w budynku		
1	łącko 836	1790/4	NS1S/00114401/6	stan techniczny dobry, lokal usytuowany na parterze	prowadzenie działalności statutowej OPS	51,44

Wykaz wywieszono na okres 21 dni, tj. od 26.01.2022 r. do 15.02.2022 r.