

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY ŁĄCKO
PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA**

Wójt Gminy Łącko, działając zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899, z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do:

zbycia w formie darowizny celowej:

- | | |
|-----------|---|
| 1. | Działka oznaczoną ewidencyjnie numerem 514 o powierzchni ewidencyjnej 0,09 ha położona w obrębie Czarny Potok będąca własnością Gminy Łącko objęta KW nr NS1S/00068783/9 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Nowym Sączu VI Wydział Ksiąg Wieczystych. |
|-----------|---|

Działka ewidencyjna nr 514 położona jest na granicy obrębu Czarny Potok i Jadamwola, w otoczeniu terenów rolnych i pojedynczej zabudowy zagrodowej. W najbliższym sąsiedztwie tereny sadownicze, potok Czarna Woda. Przedmiotowa działka ewidencyjna znajduje się w odległości od centrum administracyjno-handlowego jakim jest miejscowość Łącko w odległości około 6 km, odległość od centrum w Łukowicy wynosi około 2 km, odległość od centrum wsi Czarny Potok wynosi około 1,5 km. Ma kształt zbliżony do wydłużonego prostokąta - droga, teren płaski, dostęp do infrastruktury – słaby. Na przedmiotowym gruncie jest zlokalizowany fragment drogi powiatowej noszącej numer 1580 K i nazwę „Zalesie-Jadamwola-Olszana”. Zgodnie z ustaleniami Miejscowego Planu Zagospodarowani Przemysłowego działka ewidencyjna nr 514 znajduje się w terenach dróg kołowych i parkingów wydzielony. Szczegółowy zapis planu z rysunkiem planu znajduje się na stronie Urzędu Gminy Łącko. Wartość przedmiotowej działki ewidencyjnej została ustalona na podstawie operatu szacunkowego na kwotę: - 33 885,00 zł (słownie: trzydzieści trzy tysiące osiemset osiemdziesiąt pięć złotych i 00/100 groszy).

Zbywana część nieruchomości jest wolna od długów i ciężarów.

Zbywana część nieruchomości jest niezabudowana.

Zgodnie z art., 34 ust. 1 pkt 1 - 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości przysługuje osobie:

- 1) której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej Ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni od dnia 16 sierpnia 2022 r. tj. od daty podania wykazu do publicznej wiadomości,
- 2) która jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie przed upływem 6 tygodni od dnia 16 sierpnia 2022 r. tj. od daty podania wykazu do publicznej wiadomości.

Wójt
(-) Jan Dziedzina