

## PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

### DO PROJEKTU ZMIANY CZĘŚCI MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁĄCKO CZĘŚCI „A”

ZAŁ	OBRĘB	NR DZIAŁKI
ZAŁ 1	KICZNIA	823/3

OPRACOWANIE:

MGR INŻ. ALEKSANDRA KONSTANTY

LUTY, 2024\*

\*NINIEJSZA PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO UWZGLĘDNI ZMIANY PROJEKTU PLANU WYNIKAJĄCE Z UZYSKANYCH OPINII I DOKONANYCH UZGODNIEŃ

**SPIS TREŚCI:**

1	INFORMACJE WSTĘPNE .....	3
1.1	Wstęp .....	3
1.2	Podstawy formalno–prawne .....	3
1.3	Cel i metoda opracowania .....	4
1.4	Materiały powiązane z Prognozą oraz metody badań .....	5
1.5	Metodyka pracy .....	6
2	CHARAKTERYSTYKA TERENU OPRACOWANIA .....	7
2.1	Położenie, powierzchnia i ogólna charakterystyka gminy i obszaru opracowania .....	7
2.2	Położenie fizyczno-geograficzne, Geologia i geomorfologia .....	7
2.3	Zasoby wodne – wody powierzchniowe i podziemne .....	8
2.4	Klimat .....	9
2.5	Powietrze atmosferyczne .....	9
2.6	Przyroda .....	10
2.7	Gleby .....	10
2.8	Złoża surowców .....	10
2.9	Gospodarka leśna .....	10
2.10	Elementy podlegające ochronie prawnej oraz strefy ochronne .....	11
2.11	Zagrożenia bezpieczeństwa ludności .....	14
2.12	Zabytki .....	15
2.13	Walory turystyczne .....	16
2.14	Charakterystyka działki objętej zmianą MPZP .....	17
Plan 1	17	
3	PRZEWIDYWANE ODDZIAŁYWANIA USTALEŃ PROJEKTÓW ZMIAN MPZP NA ŚRODOWISKO .....	18
3.1	Wpływ ustaleń MPZP na powierzchnię ziemi .....	20
3.2	Wpływ ustaleń MPZP na wody powierzchniowe i podziemne .....	20
3.3	Wpływ ustaleń MPZP na roślinność i krajobraz .....	20
3.4	Wpływ ustaleń MPZP na zwierzęta .....	21
3.5	Wpływ ustaleń MPZP na ludzi .....	21
3.6	Wpływ ustaleń MPZP na powietrze .....	21
3.7	Wpływ ustaleń MPZP na klimat akustyczny .....	21
3.8	Wpływ ustaleń MPZP na pole elektromagnetyczne .....	22
3.9	Wpływ ustaleń MPZP na dziedzictwo kulturowe .....	22
3.10	Wpływ ustaleń MPZP na dobra materialne .....	22
3.11	Wpływ ustaleń MPZP na obszary Natura 2000 .....	22
4	POTENCJALNE ZMIANY STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU MPZP .....	23
5	ODDZIAŁYWANIE TRANSGRANICZNE .....	23
6	CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM .....	23
7	PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI JEJ PRZEPROWADZANIA .....	23
8	ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKCIE PLANU .....	23
9	WNIOSKI .....	24
10	STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM .....	25

# 1 INFORMACJE WSTĘPNE

## 1.1 WSTĘP

Przedmiotem niniejszego opracowania jest prognoza oddziaływania na środowisko dotycząca zmiany przeznaczenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łącko części „A” obejmującej tereny położone w obrębie Kicznia.

Projekt zmiany MPZP obejmującej tereny w/w działek opracowywany jest na podstawie uchwał Rady Gminy Łącko Nr 121/LXIV/2022 z dnia 08.12.2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łącko - części „A”, uchwalonego uchwałą Nr 11/2007 Rady Gminy Łącko z dnia 28 lutego 2007 roku. (Dz. Urzędowy Woj. Małopolskiego nr 302 poz. 2042 z dnia 24.04.2007 z późn. zm.).

Prognoza oddziaływania na środowisko opracowywana była równolegle z projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, co daje możliwość wpływu na ostateczny zapis ustaleń planu.

Projekty planów wraz z prognozą oddziaływania na środowisko przedkładane są instytucjom i organom właściwym do zaopiniowania i uzgodnienia. Jest także przedmiotem społecznej oceny (podlega wyłożeniu do publicznego wglądu).

## 1.2 PODSTAWY FORMALNO-PRAWNE

Do głównych aktów prawnych opracowania prognozy należą:

- Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko,
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- Ustawa z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji,
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska,
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody,
- Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. - Prawo wodne,
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku,
- Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych,
- Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
- Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami,
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych,
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie,
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 maja 2005 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko,
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 21 sierpnia 2007 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko,
- Ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach,
- Konstytucja Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 2 kwietnia 1997 r.,
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko,
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego,
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 października 2003 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów,
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu,
- Ustawa z dnia 13 kwietnia 2007 r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie,
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach,
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
- Prognoza Oddziaływania na Środowisko Strategii Rozwoju Gminy Kamienica na lata 2016–2023,
- Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 23).
- Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków oraz następujące dyrektywy unijne:
  - Dyrektywa 2001/42/WE (SEA Directive) z dnia 27 czerwca 2001 r. w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko, określająca wymagania przeprowadzenia oceny w odniesieniu do planów mogących mieć znaczące oddziaływanie na środowisko. Jej celem jest zapewnienie wysokiego poziomu ochrony środowiska i przyczynienie się do uwzględniania aspektów środowiskowych w przygotowywanych dokumentach dla wspierania zrównoważonego rozwoju,
  - Dyrektywa 2003/35/WE z dnia 26 maja 2003 r. przewidująca udział społeczeństwa w odniesieniu do sporządzania niektórych planów i programów w zakresie środowiska oraz zmieniającej w odniesieniu do udziału społeczeństwa i dostępu do wymiaru sprawiedliwości dyrektywy rady 85/337/WE i 96/61/WE,

- Dyrektywa 2003/4/WE w sprawie publicznego dostępu do informacji dotyczących środowiska, dostosowana do postanowień Konwencji z Arhus, gwarantująca dostęp do informacji o środowisku będących w posiadaniu organów władzy publicznej, każdemu, kto zwróci się z wnioskiem o ich udostępnienie,
- Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady 2001/42/WE z dnia 27 czerwca 2001 r. w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko,
- Dyrektywa Rady 85/337/EWG z dnia 27 czerwca 1985 r. w sprawie oceny skutków wywieranych przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko naturalne,
- Dyrektywa Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory,
- Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady 2003/4/WE z dnia 28 stycznia 2003 r. w sprawie publicznego dostępu do informacji dotyczących środowiska i uchylająca dyrektywę Rady 90/313/EWG
- Prognoza Oddziaływania na Środowisko Strategii Rozwoju Gminy Kamienica na lata 2016–2023
- Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady 2008/1/WE z dnia 15 stycznia 2008 r. dotycząca zintegrowanego zapobiegania zanieczyszczeniom i ich kontroli.

### 1.3 CEL I METODA OPRACOWANIA

Celem Prognozy jest określenie skutków wpływu realizacji zmiany terenu MPZP na środowisko, a także przedstawienie rozwiązań eliminujących negatywne skutki ustaleń na poszczególne elementy środowiska.

Dla przedmiotowych zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, Wójt Gminy Łącko wystąpił w dniu ....., znak pisma: ..... o uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko do organów właściwych w sprawach opiniowania i uzgadniania w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko i otrzymał uzgodnienie zakresu:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska Krakowie, Wydział Spraw Terenowych w Starym Sączu – .....
  - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowy Sączu – .....
- Zakres niniejszej prognozy odpowiada uzgodnionemu zakresowi z powyższymi dokumentami.

#### Zakres Prognozy

Prognoza, zgodnie z art. 51 ust. 2 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko zawiera:

- 1) Informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązanie z innymi dokumentami.
- 2) Informację o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy.
- 3) Propozycje dotyczące przewidywanych metod analiz skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania.
- 4) Informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko.
- 5) Streszczenie sporządzone w języku niespecjalistycznym.

Prognoza określa, analizuje i ocenia:

- 1) Istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu.
- 2) Stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem.
- 3) Istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.
- 4) Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu.
- 5) Przewidywane znaczące oddziaływanie, w tym oddziaływanie bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe, długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne, na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko, a w szczególności na: różnorodność biologiczną, ludzi, zwierzęta, rośliny, wodę, powietrze, powierzchnię ziemi, krajobraz, klimat, zasoby naturalne, zabytki, dobra materialne, z uwzględnieniem zależności między tymi elementami środowiska i między oddziaływaniami na te elementy.

Ponadto prognoza przedstawia:

- 1) Rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i przedmiot ochrony Natura 2000 oraz integralność tego obszaru.
- 2) Biorąc pod uwagę cele i geograficzny zasięg dokumentu oraz cele i przedmiot obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru – rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz metod dokonania oceny prowadzącej do tego wyboru albo wyjaśnienie braku rozwiązań alternatywnych, w tym wskazania napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub ze współczesnej wiedzy.

Przyjęte założenia

Założeniem niniejszej prognozy jest jak najbardziej dokładne określenie skutków środowiskowych wywołanych realizacją projektowanych zmian MPZP. Ponadto, odniesienie się do uwarunkowań określonych w opracowaniu ekofizjograficznym Gminy Łącko, w szczególności do obszarów wyznaczonych do ochrony.

#### Zasięg Prognozy

Zasięg prognozy określony jest prognozowanym zasięgiem oddziaływania na środowisko zmianami MPZP realizowanymi na podstawie projektowanego dokumentu.

### 1.4 MATERIAŁY POWIĄZANE Z PROGNOZĄ ORAZ METODY BADAŃ

Materiały powiązane z prognozą oddziaływania na środowisko

Zmiana MPZP w planie zagospodarowania przestrzennego gminy Łącko część A zatwierdzonego uchwałą Nr 11/2007 Rady Gminy Łącko z dnia 28 lutego 2007 roku. (Dz. Urzędowy Woj. Małopolskiego nr 302 poz. 2042 z dnia 24.04.2007 z późn. zm.). odnosi się do terenów działki nr 823/3 obręb Kicznia, gdzie wyznaczono tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - 1MN (załącznik graficzny nr 1). Zmiana przeznaczenia terenu działki nr 823/3 obręb Kicznia, Gmina Łącko została ujęta w projekcie Uchwały Rady Gminy Łącko, składająca się z części tekstowej oraz załącznika graficznego nr 1. Zmiana MPZP obejmuje tereny załącznika nr 1 do uchwały Rady Gminy Łącko nr 121/LXIV/2022 z dnia 08.12.2023 r. Zmiana projektu planu MPZP (zał. graficzny nr 1) jest zgodna z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łącko, zatwierdzonego Uchwałą Nr 64/99 Rady Gminy Łącko z dnia 10 grudnia 1999 r. (z późn. zm.).

Przy sporządzaniu Prognozy korzystano z następujących materiałów:

#### a) Dokumentacja kartograficzna:

- Mapa topograficzna terenu opracowania w skali 1:25 000,
- Mapa zasadnicza terenu opracowania w skali 1: 2000,
- Mapa ewidencyjna terenu opracowania w skali 1: 2000,
- Mapa glebowo-rolnicza terenu,

#### b) Dokumenty planistyczne i inne opracowania dotyczące terenu opracowania

- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łącko – zatwierdzone Uchwałą Nr 64/99 Rady Gminy Łącko z dnia 10 grudnia 1999 r. (z późn. zm.),
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Łącko część A zatwierdzonego uchwałą Nr 11/2007 Rady Gminy Łącko z dnia 28 lutego 2007 roku. (Dz. Urzędowy Woj. Małopolskiego nr 302 poz. 2042 z dnia 24.04.2007 z późn. zm.).
- Uchwała Rady Gminy Łącko uchwały Nr 121/LXIV/2022 z dnia 08.12.2023 r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łącko - część „A”,
- Aktualizacja ekofizjografii podstawowej gminy Łącko z uwzględnieniem zmian w stanie prawnym w okresie 2004 - 2006 dla Gminy Łącko,
- „Prognoza oddziaływania na środowisko” sporządzona na potrzeby zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Podegrodzie dla części działek nr 986/1, 985/3 wieś Podegrodzie, wykonaną przez mgr inż. Aleksandrę Konstany, Biuro urbanistyczne ARS CREARE,
- „Prognoza oddziaływania na środowisko” sporządzona na potrzeby zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Podegrodzie dla działki nr 681/1 wieś Podegrodzie, wykonaną przez mgr inż. Aleksandrę Konstany, Biuro urbanistyczne ARS CREARE,
- Prognoza oddziaływania na środowisko skutków realizacji projektu „programu ochrony środowiska dla gminy Łącko na lata 2015-2018 z perspektywą na lata 2019-2022,
- Strategia rozwoju turystycznego, rolniczego i gospodarczego gminy Łącko na lata 2006-2013,
- Prognoza Oddziaływania na Środowisko Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Łącko na lata 2016-2022,

#### c) Pozycje książkowe:

- Kondracki J., 2000 – Geografia regionalna Polski, Wydawnictwo Naukowe PWN, Warszawa;
- Bednarek R., 2012 - Strategiczna ocena oddziaływania na środowisko w planowaniu przestrzennym, Polskie Zrzeszenie Inżynierów i Techników Sanitarnych, Warszawa;
- Richling A., Ostaszewska K., 2005 - Geografia fizyczna Polski, , PWN;
- Stupnicka E., 2002 r - Geologia regionalna Polski, Wydawnictwa Uniwersytetu Warszawskiego,

#### d) Akty prawne:

- Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko,
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. O planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,

- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska,
- Ustawa z dnia 9 października 2015 r. O rewitalizacji,
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody,  
oraz następujące dyrektywy unijne:
- Dyrektywa 2001/42/WE (SEA Directive) z dnia 27 czerwca 2001 r. w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko,
- Dyrektywa 2003/35/WE z dnia 26 maja 2003 r. przewidująca udział społeczeństwa w odniesieniu do sporządzania niektórych planów i programów w zakresie środowiska oraz zmieniającej w odniesieniu do udziału społeczeństwa i dostępu do wymiaru sprawiedliwości dyrektywy rady 85/337/WE i 96/61/WE,
- Dyrektywa 2003/4/WE w sprawie publicznego dostępu do informacji dotyczących środowiska, dostosowana do postanowień Konwencji z Arhus, gwarantująca dostęp do informacji o środowisku będących w posiadaniu organów władzy publicznej, każdemu, kto zwróci się z wnioskiem o ich udostępnienie.

e) Strony internetowe:

- <http://www.mos.gov.pl>
- <http://www.minrol.gov.pl>
- <http://www.geoportal.gov.pl>
- <http://obszary.natura2000.org.pl/>
- [http://www.kroszienko.krakow.lasy.gov.pl/de/obszary-chronionego-krajobrazu#.VagQ9fl\\_NBc](http://www.kroszienko.krakow.lasy.gov.pl/de/obszary-chronionego-krajobrazu#.VagQ9fl_NBc)
- <http://portal.gison.pl/lacko/>
- [kamienica.net.pl](http://kamienica.net.pl)
- [www.wikipedia.pl](http://www.wikipedia.pl)
- <http://pl.climate-data.org/>

f) Inne:

- Informacje ustne uzyskane od pracowników Urzędu Gminy Łącko,
- Wywiad terenowy przeprowadzony - październik 2024 r.

## 1.5 METODYKA PRACY

Podstawową metodą pracy przy opracowywaniu Prognozy była analiza zgromadzonego materiału badawczego. Treść Prognozy dostosowano do wytycznych wynikających z obowiązujących przepisów prawnych. Analiza dokumentów wyżej wymienionych oraz wizja terenowa pozwoliły na opracowanie ogólnej charakterystyki stanu środowiska przyrodniczego omawianego obszaru, także jego poszczególne elementy.

We wstępie opracowania podane zostały podstawy prawne i wykorzystane dokumenty, cel, zakres tematyczny i metodyka Prognozy. W dalszej części skrótowo przedstawiono charakterystykę obszaru opracowania. Jako podstawowe składniki przyjęto rzeźbę terenu, geomorfologię i budowę geologiczną, warunki klimatyczne, gleby, wody powierzchniowe i podziemne, złoża kopalin, faunę i florę, dobra materialne oraz dziedzictwo kulturowe.

Ponadto, w prognozie przeprowadzono analizy i ocenę ustaleń projektu zmiany MPZP oraz skutków ich realizacji dla środowiska przyrodniczego, z uwzględnieniem wpływu na jego podstawowe elementy.

Prognozę oddziaływania na środowisko opracowano również poprzez zastosowanie metody indukcyjno-opisowej. Polega ona na zcharakteryzowaniu istniejących zasobów środowiska oraz połączeniu w całość posiadanych informacji o dotychczasowych mechanizmach funkcjonowania środowiska. Następnie wskazano, jakie potencjalne skutki mogą wystąpić w środowisku w wyniku realizacji ustaleń zmian MPZP. W prognozie posłużono się także metodą porównawczą, wykorzystując wiedzę o funkcjonowaniu środowiska jako całość.

Prognozę oddziaływania na środowisko przedstawiono w zakresie, jaki umożliwia obecny stan dostępnych informacji o środowisku. Całość uzupełniona została załącznikiem graficznym oraz streszczeniem opracowanym w języku niespecjalistycznym.

## 2 CHARAKTERYSTYKA TERENU OPRACOWANIA

### 2.1 POŁOŻENIE, POWIERZCHNIA I OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA GMINY I OBSZARU OPRACOWANIA

Gmina Łącko jest gminą wiejską, położona w zachodniej części powiatu nowosądeckiego, woj. małopolskie. Powierzchnia gminy wynosi 132,9 km<sup>2</sup>, liczy 16 333 mieszkańców (stan na 31.12.2015 r.). Siedziba Gminy znajduje się w Łącku.

Gmina Łącko sąsiaduje z:

- Gminami Ochotnica Dolna powiat nowotarski,
- Kamienica powiat limanowski,
- Łukowica powiat limanowski,
- Podegrodzie powiat nowosądecki,
- Stary Sącz powiat nowosądecki,
- Szczawnica powiat nowotarski.

W skład Gminy wchodzi 16 wsi tj. Łącko, Brzyna, Czarny Potok, Czerniec, Jazowsku, Kadcza, Kicznia, Łazy Brzyńskie, Maszkowice, Obidza, Szczereż, Wola Piskulina, Wola Pikulina, Zabrzeż, Zagorzyn, Zarzecze. Gmina Łącko posiada dobre warunki komunikacyjne. Przez jej teren przebiegają 2 drogi wojewódzkie:

- droga wojewódzka nr 969 (DW969) łącząca Nowy Targ ze Starym Sączem,
- droga wojewódzka nr 968 (DW968) łącząca Lubieź z Zabrzeżą.

Gmina Łącko znajduje się w niewielkiej odległości od miast: Nowego Sącza (25 km), Limanowej (25 km) oraz Nowego Targu (45 km). Odległość gminy od Krakowa wynosi 100 km, zaś od granicy państwa w Piwnicznej 38 km. Gmina posiada dobre zewnętrzne autobusowe połączenia komunikacyjne z Nowym Sączem, Szczawnicą, Nowym Targiem oraz Krakowem.

Historia tych terenów sięga początków XIII wieku, kiedy powstało założone przez księżną Kingę Łącko w roku 1253 lub 1293. Do roku 1972 funkcjonowały dwie Gminy: Łącko + 10 wsi oraz Jazowsku + 4 wsie. Po reformie administracyjnej Gmina Łącko składa się z 16 wsi. Jest to Gmina o profilu sadowniczo-rolniczym oraz turystycznym. Warunki klimatyczno-glebowe sprzyjają rozwojowi sadownictwa, głównie sadów jabłkowych, w mniejszym stopniu sadów gruszkowych, śliwkowych jak również uprawie porzeczek czarnych i czerwonych, wiśni, agrestu.

Ryc. 1. Położenie Gminy Łącko na tle powiatu mapy Polski.



Źródło: www.regioset.pl

Ryc. 2. Podział administracyjny Gminy Łącko.



Źródło: lacko.pl

### 2.2 POŁOŻENIE FIZYCZNO-GEOGRAFICZNE, GEOLOGIA I GEOMORFOLOGIA

Gmina Łącko znajduje się na krawędzi Beskidu Wyspowego i Beskidu Sądeckiego. Średnia wysokość terenu wynosi ok. 350-400 m n.p.m. Gmina Łącko należy do najbardziej malowniczych rejonów Sądecczyzny, który charakteryzuje się znacznymi walorami krajobrazowymi i turystycznymi. Powierzchnia terenu na przeważającym obszarze gminy jest silnie pofałdowana tworząc szereg wzniesień rozdzielonych wąskimi dolinami potoków. Najwyższe wzniesienia to Modyń o wysokości 1028 n.p.m., Dzwonkówka 982 n.p.m. oraz Koziarz 945 n.p.m. Przez gminę Łącko przepływa rzeka Dunajec dzieląc ją na dwie części: północną i południową, należące odpowiednio do Beskidu Wyspowego i Sądeckiego. Częściowo gmina położona jest także na terenie Gorców. Około 42 % terenu gminy stanowią góry średnie i niskie. Dotyczy to głównie części gminy położonej w Beskidzie Sądeckim. Około 44 % powierzchni zajmują pogórza, głównie średnie, najczęstsze w obrębie

Beskidu Wyspowego. Około 14 % obszaru gminy zajmują doliny rzeczne. Wśród nich największymi są dolina Dunajca oraz dolina Kamienicy. Spośród dolin bocznych największymi są dolina Czarnej Wody i Dolina Obidzkiego Potoku. Większość sołectw gminy położona jest w wąskich, śródgórskich dolinach wciosowych, w których główna zabudowa skupia się wzdłuż drogi biegnącej w dolinie potoku. Lasy w gminie Łącko zajmują ok. 41 % powierzchni ogólnej, użytki rolne zajmują ok. 51 % powierzchni gminy.

Granice gminy są w przewadze naturalne. Granica południowa biegnie głównym grzbieciem Pasma Radziejowej, pomiędzy Przysłopem a Skalką. Granica północna sięga po szczyt Modynia, Jasieńczyka i Kłończyka. Granica zachodnia biegnie grzbieciem Koziarza, a następnie grzbieciem Twarogów, w poprzek doliny Kamienicy Szczawskiej aż po Modyń. Granica wschodnia biegnie grzbieciami Pogórza Podegrodzkiego pomiędzy Kłończykiem a Dunajcem oraz grzbieciem pomiędzy Dunajcem w Łazach Brzyńskich a Skalką. Granice gminy w przewadze pokrywają się z granicami zlewni III-go rzędu, tj. prawobrzeżnych i lewobrzeżnych dopływów Dunajca.

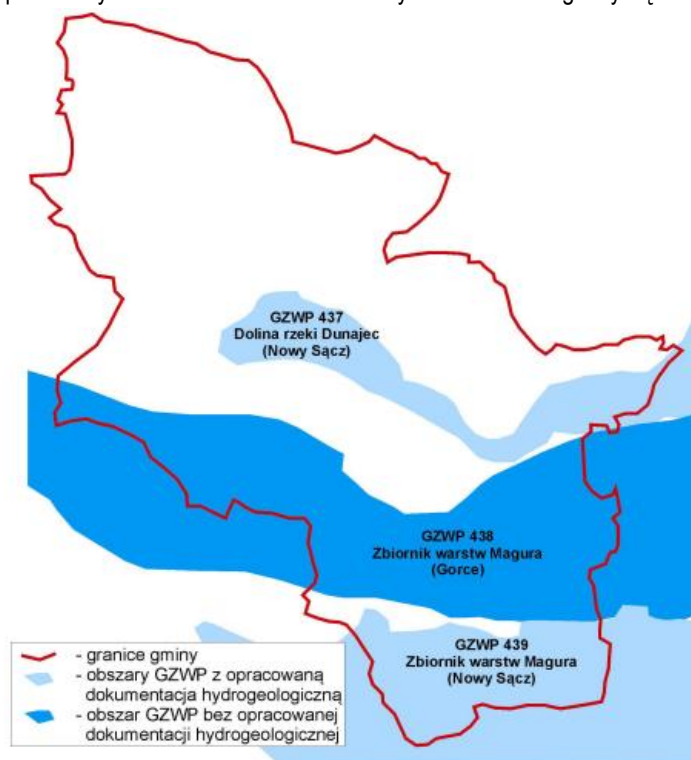
Jednostką geomorfologiczną w obrębie której leży obszar gminy Łącko jest Dolina Dunajca, która na terenie gminy oddziela Beskid Wyspowy od Beskidu Sądeckiego. Dolina Dunajca charakteryzuje się zmiennym przebiegiem i szerokością. W obrębie jej dna wyróżniają się dobrze zachowane trzy poziomy teras: zalewowa do wysokości 2 m nad poziom wody, nadzalewowa do wysokości od 4 do 8 m oraz wysoka od 8 do 15 m nad poziom wody w korycie rzeki. Dno doliny wyścielają twory akumulacji rzecznej i rzeczno-lodowcowej, zalegające na utworach eoceńskich (łupki z wkładkami margli). Pod względem geologicznym obszar gminy leży w obrębie największej jednostki tektonicznej Karpat Zewnętrznych - Płaszczowiny Magurskiej. Na obszarze gminy jednostka magurska zbudowana jest ze skał osadowych wieku kredowego i paleogeńskiego, które składają się z naprzemianległych piaskowców i łupków o znacznej przewadze ilościowej gruboławicowych piaskowców nad łupkami. Najmłodszymi osadami na obszarze gminy Łącko są twory czwartorzędowe. Leżą one na starszych, sfałdowanych Progniza oddziaływania na środowisko skutków realizacji projektu „Programu ochrony środowiska dla Gminy Łącko na lata 2015-2018 z perspektywą na lata 2019-2022” 29 utworach paleogenu w postaci pokryw o różnej miąższości. Wyróżnia się tu plejstocenyjskie piaski, gliny, żwiry, żwiry z gładkami, żwiry i gładki rzeczne zachowane w postaci tarasów erozyjno-akumulacyjnych. Do plejstocenyjsko-holocenyjskich utworów należą gliny, gliny z rumoszem skalnym, piaski i ropy deluwialne i koluwialne. Osady holocenyjskie są reprezentowane przez żwiry, kamieńce, gładki, piaski i żwiry rzeczne, piaski, gliny, ropy, mułki, gliny deluwialne i zwietrzelinowe z rumoszem skalnym, a także koluwia osuwiskowe składające się z glin z rumoszem skalnym oraz osuniętych pakietów skalnych. Dolina Dunajca powstała wzdłuż największego uskoku obszaru Beskidu Wyspowego (przebiegającego od Krościenka po zbocza Mogielnicy). Dno doliny wypełniają piaski i żwiry akumulacji rzecznej o różnej miąższości, okryte warstwą mad gliniastych, lokalnie namulami organicznymi.

### 2.3 ZASOBY WODNE – WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE

Wody podziemne na obszarze gminy Łącko występują w zróżnicowanych wiekowo i genetycznie formacjach litostratygraficznych. Na obszarze gminy zostały wydzielone trzy główne zbiorniki wód podziemnych (GZWP) -

- GZWP nr 437 - Dolina rzeki Dunajec (Nowy Sącz),
- GZWP nr 438 - Zbiornik warstw Magura (Gorce),
- GZWP nr 439 - Zbiornik warstw Magura (Gorce).

Rys.3. Mapa Głównych Zbiorników Wód Podziemnych na obszarze gminy Łącko.



Źródło: <http://epsh.pgi.gov.pl/> - stan na rok 2015.

Wody podziemne występujące w czwartorzędowym poziomie wodonośnym są związane z dolinami i wyścielającymi je aluwiami. Jest to



bardzo wydajny zbiornik wód o ciągłym, najczęściej swobodnym zwierciadle. Pozostaje w kontakcie hydraulicznym z wodami rzeki. Zasilanie odbywa się głównie od powierzchni, poprzez infiltrację wód opadowych, a także drogą spływu podziemnego z wyższych poziomów wodonośnych (utworów fliszowych), lokalnie drogą infiltracji wód rzecznych. Sposób zasilania powoduje, że wody podziemne zbiornika czwartorzędowego są bardzo silnie narażone na różnego typu zanieczyszczenia zagrażające jej jakości. Zbiorniki czwartorzędowe znajdują się w strefach wymagających wysokiej ochrony zasobów wód pitnych o znaczeniu lokalnym i ponadlokalnym, silnie narażonych na zanieczyszczenie. Z czwartorzędowym poziomem wodonośnym związany jest GZWP 437 – Dolina rzeki Dunajec (Nowy Sącz). Szacunkowe zasoby dyspozycyjne zbiornika wynoszą 37 tys. m<sup>3</sup> / dobę, a średnia głębokość ujęć wynosi 10 m.

Główny czwartorzędowy zbiornik wód podziemnych o charakterze porowym w osadach aluwialnych i fluwioglacjalnych dolin rzek i potoków posiada na terenie gminy największe znaczenie użytkowe. Zbiornik stanowi główne lokalne źródło zaopatrzenia w wodę pitną ujmowaną w studniach wierconych i kopanych. Zbiornikami wód podziemnych o mniejszym znaczeniu użytkowym są na obszarze gminy Łącko zbiorniki w trzeciorzędowych utworach fliszowych Karpat Zewnętrznych, o charakterze wód szczelinowo-porowym. Obejmują swoim zasięgiem utwory fliszowe, w których warstwą wodonośną są gruboławicowe piaskowce serii magurskiej, podmagurskiej i łąckiej. Poziomy wodonośne występują lokalnie, a ich wodonośność jest zmienna, na ogół średnia. Wydajność otworów studziennych waha się tu od ok. 0.5 do 8 m<sup>3</sup> /h. Zbiorniki GZWP 438, GZWP 439 zasilane są drogą infiltracji opadów atmosferycznych poprzez pokrywą zwietrzelinową, a lokalnie zasilanie następuje z czwartorzędowej warstwy wodonośnej. Dominuje tu szybki typ krążenia wód podziemnych. Zbiorniki narażone są na silne zanieczyszczenia, gdyż czas przesiąkania pionowego wód wynosi od 2 do 5 lat. W obrębie trzeciorzędowego poziomu wodonośnego najważniejszy jest GZWP 439 – Magura (Gorce). Szacunkowe zasoby dyspozycyjne tego zbiornika wynoszą 23 tys. m<sup>3</sup> / dobę, a średnia głębokość ujęć wynosi 80 m.

Pod względem hydrograficznym gmina Łącko leży w zlewni Dunajca. Dunajec przepływa przez centralną część gminy z południowego zachodu na północny wschód. Przepływa przez takie miejscowości jak Zabrzeż, Zarzecze, Czerniec, Łącko, Maszkowice, Jazowsko oraz Kadzca. Do najważniejszych lewobrzeżnych dopływów Dunajca na terenie gminy Łącko należy zaliczyć rzeki Ochotnica i Kamienica odwadniające masyw Gorców. Lewobrzeżnym dopływem Dunajca jest również potok Czarna. Woda przepływający przez miejscowość Łącko. Prawobrzeżnymi dopływami Dunajca jest Potok Obidzki i Jaworzynka płynące przez teren Popradzkiego Parku Krajobrazowego. Obydwa potoki odwadniają pasmo Przehyby. Na terenie gminy Łącko znajduje się też dużo mniejszych cieków.

Na terenie gminy Łącko występują w różnym stopniu obszarowe, liniowe i punktowe źródła zanieczyszczeń wód powierzchniowych i podziemnych, do których należą:

- ścieki deszczowe spływające z dróg, placów, stacji paliw, powodujące zanieczyszczenie wód powierzchniowych głównie substancjami ropopochodnymi,
- spływ ścieków bytowych z terenów nieskanalizowanych,
- zanieczyszczenia spływające z pól, szczególnie w okresach po nawożeniu gruntów rolnych,
- występowanie tzw. „dzikich” wysypisk odpadów.

Rozbudowa kanalizacji na tym terenie spowoduje stopniowe zmniejszanie się ładunku zanieczyszczeń organicznych.

## 2.4 KLIMAT

Obszar gminy charakteryzują warunki klimatyczne typowe dla terenów górskich gdzie wyraźnie zaznacza się piętrowość klimatu od umiarkowanie ciepłego do chłodnego. Obszar gminy stanowi mezoregion dolin rzek i potoków, obejmujący doliny i kotliny do wysokości względnej 50 m, charakteryzujący się dużą kontrastowością warunków termicznych (wyższa w stosunku do otaczających terenów temperatura w dzień i niższa w nocy), dużą ilością dni z występowaniem mgieł, występowaniem zjawiska inwersji termicznych. Znaczne różnice wysokości względnej terenu oraz układ grzbietów górskich otaczających kotliny stwarzają dla tego obszaru specyficzne warunki klimatyczne.

## 2.5 POWIETRZE ATMOSFERYCZNE

Na terenie Gminy Łącko nie ma stałych stanowisk pomiarowych monitoringu jakości powietrza. Najbliższe stanowisko pomiarowe zlokalizowane jest w Nowym Sączu. Stan i ewentualne przekroczenia dopuszczalnych norm w ośrodkach położonych w pobliżu Gminy Łącko mogą mieć wpływ na jakość powietrza w gminie (zanieczyszczenia napływowe).

Na stan czystości powietrza na terenie gminy Łącko wpływ mają powierzchniowe źródła emisji. Powierzchniowe źródła emisji w gminie Łącko związane są z występowaniem skupisk niskich emitorów (głównie paleniska domowe, małe kotłownie, warsztaty rzemieślnicze i źródła rolnicze).

Źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza są także trasy komunikacji samochodowej. Największe znaczenie dla ruchu komunikacyjnego w gminie Łącko ma droga wojewódzka nr 969 łącząca Stary Sącz z Nowym Targiem oraz fragment drogi wojewódzkiej nr 968.

Na jakość powietrza atmosferycznego w gminie Łącko mają wpływ zanieczyszczenia z sąsiednich gmin powiatu nowosądeckiego, a także emisja z sąsiadujących powiatów, tj. limanowskiego i nowotarskiego. Ze względu na tranzytowy charakter obszaru gminy, można spodziewać się napływu zanieczyszczeń z terenów sąsiednich o charakterze lokalnym, a nawet większym (przewaga wiatrów zachodnich i północno-zachodnich) jak również uprzywilejowanym kanałem strug powietrza wzdłuż doliny Dunajca. Tereny położone w górnych partiach gminy posiadają korzystniejsze warunki przewietrzania i na obszarach o rozproszonej zabudowie osadniczej koncentracja zanieczyszczeń w powietrzu jest znikoma, co nie stanowi zagrożenia dla jakości powietrza.

## 2.6 PRZYRODA

Zgodnie z MPZP obowiązuje trwałe utrzymanie lasów, zapewnienie ciągłości ich użytkowania i zakaz samowolnego wyłączania ich z produkcji leśnej. Obowiązuje szczególna ochrona zwartych kompleksów leśnych, będących lasami państwowymi o statusie lasów ochronnych a docelowo nadanie takiej rangi również lasom stanowiących własność prywatną. Obowiązuje utrzymanie terenów zalesionych i zadrzewionych i ich ochrona przed zainwestowaniem. W przypadku realizacji zabudowy w pobliżu lasów obowiązuje jej odsunięcie od granicy lasów zgodnie z przepisami odrębnymi.

Gmina Łącko leży na wysokości 315 – 1155 m n.p.m. z najwyższymi wzniesieniami: Koziarz (945 m n.p.m.), Dzwonkówka (982 m n.p.m.) oraz Modyń (1028 m n.p.m.). Około 42% obszaru gminy zajmują góry średnie i wysokie, 44% - pogórza, a 14% doliny rzeczne głównie rzek Dunajec i Kamienica. Panują tu specyficzne warunki klimatyczne charakteryzujące się niskimi opadami atmosferycznymi, niewielkim zachmurzeniem i późnymi pierwszymi przymrozkami. Brak przemysłu na tych terenach pozwolił zachować niezdegradowane środowisko naturalne co sprzyja rozwojowi turystycznemu regionu oraz gospodarstw ekologicznych. Od XII w. datuje się tu tradycje sadownicze i po dziś dzień charakterystycznym elementem krajobrazu Łącka i okolic są właśnie sady. Uprawiane są tu jabłonie i śliwy (głównie śliwki węgierki), z których produkowana jest znana w całym kraju Łącka Śliwowica. Obszar, na którym leży Gmina Łącko jest bardzo cenny przyrodniczo, dlatego też część jej powierzchni jest prawnie chroniona w postaci:

- obszaru Natura 2000 PLH120088 Środkowy Dunajec z dopływami
- obszaru Natura 2000 PLH120019 Ostoja Popradzka
- obszaru Natura 2000 PLH120052 Ostoje Nietoperzy Beskidu Wyspowego
- Popradzkiego Parku Krajobrazowego – 1 496,6 ha na obszarze gminy
- Południowo-małopolskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu – 11798,4 ha obszaru gminy
- Pojedynczych pomników przyrody.

## 2.7 GLEBY

Na terenie gminy Łącko dominują bardzo słabej jakości gleby. Najczęściej są to gleby V i VI klasy bonitacyjnej, a więc najmniej urodzajne w Polsce. Największą powierzchnię zajmują gleby bielcowe o niewykształconym profilu, przeważnie umiarkowane wilgotne. W dolinie rzeki zaś zdarzają się mady górskie, brunatne, wylugowane i brunatne kwaśne. Występują również enklawy klasy II i III.

Rzeźba terenu ma górski charakter. Wierzchowiny są zaokrąglone, stoki silnie i bardzo silnie opadające w kierunku licznych wąskich dolin potoków. Okres wegetacji roślin jest krótki, wynosi ok. 180 dni, podczas gdy średnia Polski to 200 dni.

Powierzchnia gminy obejmuje ok. 13,29 tys. ha. Powierzchnia terenu zakwalifikowana jako użytki rolne wynosi 6 954 ha, z czego 3 253 ha przypada na grunty orne, 2241 ha na sady i łąki oraz 1215 ha na pastwiska. Powierzchnia gruntów leśnych w gminie wynosi 5 712 ha. Ogólny udział użytków rolnych w stosunku do całej powierzchni gminy wynosi ok. 52%. Charakterystycznym elementem krajobrazu gminy są tereny użytkowane rolniczo stanowiące sady. Gmina posiada stare tradycje sadownicze. Struktura wielkości gospodarstw rolnych jest niekorzystna. Przeważają sady do jednego hektara powierzchni, z nasadzeniami głównie jabłoni, śliw, wiśni, a także czarnej porzeczki. Rolnictwo w gminie w całości reprezentuje rodzina gospodarka indywidualna. Gospodarstwa do 1,0 ha stanowią ok. 25 %, 1,0 – 2,0 ha ok. 22 % a gospodarstwa o powierzchni 2,0 – 3,0 ha stanowią ok. 18 %. Przeciętna powierzchnia użytków rolnych w gospodarstwie wynosi ok. 3,5 ha a powierzchnia ogólna ok. 4,2 ha. Gminę charakteryzuje mały obrót ziemią rolną, natomiast duży jest obrót działkami budowlanymi. Większość gospodarstw domowych to gospodarstwa dwuzawodowe.

## 2.8 ZŁOŻA SUROWCÓW

W granicach gminy występują kopaliny: surowce ilaste ceramiki budowlanej oraz piaski i żwiry. Obecnie możliwości wykorzystania kopaliny są bardzo ograniczone, ze względu na znaczny stopień zagospodarowania terenu gminy, wymagania ochrony środowiska, warunki występowania umożliwiające prowadzenie tylko niewielkiej eksploatacji, jakoś nieodpowiadającą wymaganiom surowcowym.

Wykaz złóż kopaliny na terenie gminy Łącko:

- Maszkowice,
- Maszkowice I,
- Sobel,
- Jazowsko.

## 2.9 GOSPODARKA LEŚNA

Podstawowymi aktami prawnymi regulującymi zagadnienia w zakresie prowadzenia gospodarki leśnej w powiatach i gminach są:

- Ustawa z dnia 28 września 1991 r. o lasach (tj. Dz. U.2011, nr 12, poz. 59 ze zm.),
- Rozporządzenie Rady Wspólnot Europejskich Nr 2080/92 EWG określające m.in. wielkość i zakres wsparcia finansowego udzielanego właścicielom zalesiającym grunty rolne (wymóg stosowania tego rozporządzenia, które znacząco przyspieszyło tempo zalesień w państwach zachodnich, powstał z chwilą wejścia Polski do UE).

Lasy zajmują ok. 41% obszaru gminy. Ze względu na zróżnicowanie klimatyczne i glebowe, położenie, uwilgotnienie, a także ze względu na sposób gospodarowania lasy gminy są znacznie zróżnicowane. W składzie gatunkowym drzewostanów wyróżniamy: jodłę 26%, buka 26%, brzozę 17%, świerka 15%, olszę 7%, sosnę 5%, graba 2% i wierzbę 2%. Obszar gminy objęty gruntami leśnymi wynosi ok. 5 712 ha, z czego ok. 1 702 ha lasów jest własnością Skarbu Państwa (Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwo Stary Sącz). Pozostała powierzchnia lasów jest własnością osób fizycznych (ok. 3 730 ha), prawnych i Gminy Łącko (ok. 34 ha). Lasy gminy, ze

względu na ich niepełną zgodność gatunkową z siedliskami oraz zagospodarowanie, często niezgodne z celem i funkcją lasów, w ok. 50% nie przedstawiają wysokiej wartości przyrodniczej. Wysoką wartość ekologiczną posiadają buczyny, jedliny i niektóre sośniny, świerczyny oraz olszyny na właściwych dla siebie siedliskach. Lasy na terenie gminy Łącko zagrożone są występowaniem chorób i szkodników owadzych. Ponadto znaczne szkody mogą powodować w lasach czynniki przyrody nieożywionej. Najbardziej zagrożone są lasy świerkowe w rejonie Skalki, które są przedmiotem gradacji komików. Ma to szczególne znaczenie przy osłabionych drzewostanach świerkowych, na odwodnionych stokach i przy skażonym pyłami i gazami powietrza. Ostatnie lata poprawiły nieco uwilgotnienie stoków oraz stan zdrowotny drzewostanów. Innym czynnikiem zagrażającym świerczynom są wiatry, szczególnie halne, powodujące wywroty i złomy w drzewostanach a także susze i niskie temperatury, które powodują łącznie powstawanie efektu synergicznego i w efekcie obumieranie drzew. Lasy niepaństwowe, będące w przewadze lasami niskoprodukcyjnymi (np. lasy brzoźowe), z uwagi na swoją strukturę nie pełnią funkcji ochronnych (wodo- i glebochronnych). Świadczą o tym szybkie wezbrania wód przy większych opadach. Pozbawianie leśnej obudowy biologicznej górskich potoków i obniżenie terenu stwarza warunki dla intensywnej erozji wgłębnej i bocznej w ich korytach. Oprócz niskiej przydatności ochronnej lasów niepaństwowych ich ciągłe eksploatowanie powoduje również stosunkowo niską wartość gospodarczą. Innym zagrożeniem dla lasów niepaństwowych szczególnie w rejonie Obidzy i Brzyny, jest wypasanie zwierząt gospodarskich, co powoduje niszczenie gleb i ruina leśnego oraz młodego lasu odnowieniowego. Dużym zagrożeniem dla młodników i upraw większych kompleksów leśnych jest również zwierzyna leśna - głównie jelenie. Zagrożeniem dla lasów prywatnych są nieplanowe wyręby cenniejszych drzew, przez co struktura wiekowa i gatunkowa tych lasów ulega pogorszeniu. Aktywne formy wypoczynku ludności, w tym turystyka mogą być również powodem powstawania szkód w lasach. Poważnym zagrożeniem dla lasów jest wiosenne wypalanie traw. Negatywne skutki tego procederu przenoszą się na rzadką roślinność zielną, drzewa i krzewy w zadrzewieniach oraz obszary leśne i dotyczą nie tylko roślinności ale również drobnych zwierząt bezkręgowych oraz mikrofauny terenów przyleśnych. Lasy i zadrzewienia są również miejscem nielegalnych „dzikich” wysypisk śmieci i odpadów, powodując skażenie środowiska leśnego, a tak obniżanie walorów estetycznych terenów leśnych. Główne zagrożenia i problemy na terenie gminy Łącko w zakresie leśnictwa: – niepełne wykonywanie zabiegów pielęgnacyjnych oraz nie realizowanie odnowień w lasach prywatnych i na gruntach przejściowo pozbawionych drzewostanu, – kradzieże drzewa, – zaśmiecanie terenów leśnych wokół terenów mieszkaniowych oraz dróg, – niewystarczająca ilość infrastruktury turystycznej i komunalnej w sąsiedztwie lasów.

## 2.10 ELEMENTY PODLEGAJĄCE OCHRONIE PRAWNEJ ORAZ STREFY OCHRONNE

Obszar gminy Łącko charakteryzuje się występowaniem wielu atrakcyjnych przyrodniczo terenów o bogatej szacie roślinnej i zwierzęcej. Aktualnie cały obszar gminy Łącko podlega różnym formom ochrony. Gmina charakteryzuje się dość dobrym stopniem leśności. Łącznie ok. 41% powierzchni gminy pokryte jest różnego rodzaju lasami. Do najważniejszych obszarów cennych przyrodniczo i prawnie chronionych na terenie gminy Łącko należy zaliczyć:

- Obszar Natura 2000 PLH120019 Ostoja Popradzka;
- Obszar Natura 2000 PLH120088 Środkowy Dunajec z dopływami;
- Obszar Natura 2000 PLH120052 Ostoje Nietoperzy Beskidu Wyspowego;
- Popradzki Park Krajobrazowy (1496,6 ha obszaru gminy);
- Południowomazowiecki Obszar Chronionego Krajobrazu (11 798,4 ha obszaru gminy);
- Pomniki przyrody ożywionej i nieożywionej.

Obszar Natura 2000 PLH120019 Ostoja Popradzka zajmuje powierzchnię 57930,98 ha, znajduje się w zasięgu 11 gmin (Łącko, Ochotnica Dolna, Stary Sącz, Rytro, Nawojowa, Łabowa, Krościenko nad Dunajcem, Szczawnica, Piwniczna-Zdrój, Muszyna oraz Krynica-Zdrój). Obszar obejmuje dwa duże pasma górskie, Radziejowej i Jaworzyny Krynickiej w Beskidzie Sądeckim oraz małą grupę górską - Góry Czerchowskie, a także tereny łąkowe w okolicach Tylicza, Muszynki i Mochnaczk. Pasma te zbudowane są z fliszu karpackiego, z ułożonych na przemian warstw piaskowców, łupków, zlepieńców i margli. Osobliwością są tu wychodne skał magmowych - andezytów. Ostoja leży w zlewni Dunajca, Popradu oraz Kamienicy Nawojowskiej. Na skutek zróżnicowania wysokościowego i klimatycznego wykształcił się tu charakterystyczny, piętrowy układ roślinności. Do wysokości około 550-600 m n.p.m. występuje piętro pogórza, o typowej dla Beskidów mozaice pól, łąk i lasów mieszanych. Powyżej, do wysokości 1100 m n.p.m. występuje piętro regla dolnego. Dominują w nim jodłowo-bukowe lasy buczyny karpackiej, poprzecinane polami uprawnymi i pastwiskami. Piętro regla górnego wykształciło się jedynie na niewielkich powierzchniach Pasma Radziejowej. Tworzy je wysokogórski bór świerkowy. Lasy zajmują wyższe partie gór, łącznie pokrywając ponad 70% terenu obszaru. Głównymi gatunkami lasotwórczymi są: jodła, buk i świerk. W dolinach rzek występują lasy liściaste - grądy, łęgi i zarośla wierzbowe. Na grzbietach i stokach wzniesień występują liczne polany, stanowiące doskonałe punkty widokowe. Doliny oraz niższe partie zboczy zajęte są przez osadnictwo, z charakterystyczną, rozproszoną zabudową oraz uprawy rolne i łąki, porozielane pasmami lasu. Godne podkreślenia jest występowanie dobrze zachowanych, dużych polaci lasu o naturalnym charakterze, właściwie użytkowanych łąk górskich, licznych obszarów źródłkowych oraz naturalnych dolin rzek górskich. Łącznie stwierdzono tu występowanie 14 typów siedlisk z Załącznika I Dyrektywy Rady 92/43/EWG. Obszar stanowi ważną ostoję karpackiej fauny leśnej z dużymi ssakami i ptakami drapieżnymi. Interesująca jest fauna owadów z 5 gatunkami z Załącznika II Dyrektywy Rady 92/43/EWG. Rozdrobnione i ekstensywne rolnictwo sprzyja zachowaniu różnorodności gatunkowej. Łącznie odnotowano tu 22 gatunki z Załącznika II Dyrektywy Rady 92/43/EWG. Występuje tu co najmniej 13 gatunków ptaków z Załącznika I Dyrektywy Rady 79/409/EWG, 1 gatunek z Polskiej Czerwonej Księgi (PCK). Gniazduje powyżej 1% populacji krajowej bociana czarnego i puchacza (C6, PCK). Ważne dla Europy typy siedlisk przyrodniczych (z Zał. I Dyr. Siedliskowej), w tym siedliska priorytetowe znak \*\*\* (<http://natura2000.gdos.gov.pl>, <http://obszary.natura2000.org.pl>): – starorzeczka i naturalne eutroficzne zbiorniki wodne ze zbiorowiskami z Nympeion, Potamion, – murawy kserotermiczne (Festuco-Brometea) i ciepłolubne murawy z Asplenion septentrionalis-

Festucion pallentis) \*, - górskie i niżowe murawy bliźniczkowe (Nardion - płaty bogate florystycznie) \*, - ziołorośla górskie (Adenostyion alliariae) i ziołorośla nadrzeczne (Convolvuletalia sepium), - niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie (Arrhenatherion elatioris), - górskie łąki konietlicowe użytkowane ekstensywnie (Polygonum-Trisetion), - górskie i nizinne torfowiska zasadowe o charakterze młak, turzycowisk i mechowisk, - jaskinie nieudostępnione do zwiedzania, - kwaśne buczyny (Luzulo-Fagenion), - żyźne buczyny (Dentario glandulosae-Fagenion, Galio odorati-Fagenion), - grąd środkowoeuropejski i subkontynentalny (Galio-Carpinetum, Tilio-Carpinetum), - jaworzyny i lasy klonowo-lipowe na stokach i zboczach (Tilio plathyphyllis-Acerion pseudoplatani) \*, - łągi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe (Salicetum albo-fragilis, Populetum albae, Alnion glutinoso-incanae, olsy źródłiskowe) \*, - górskie bory świerkowe (Piceion abietis część - zbiorowiska górskie). Na terenie Ostoi Popradzkiej występują ważne dla Europy gatunki zwierząt (z Zał. II Dyr. Siedliskowej i z Zał. I Dyr. Ptasiej), w tym gatunki priorytetowe(\*): - bocian czarny - ptak, - bocian biały - ptak, - trzmiełodaj - ptak, - orlik krzykliwy - ptak, - jarząbek - ptak, - głuszcak - ptak, - derkacz - ptak, - puchacz - ptak, - lelek - ptak, - dzięcioł czarny - ptak, - podróżniczek - ptak, - gąsior - ptak, - cietrzew (podgatunek kontynentalny) - ptak, - podkowiec mały - ssak, - nocek orzęsiony - ssak, - nocek Bechsteina - ssak, - nocek duży - ssak, - bóbr europejski - ssak, - wilk \* - ssak, - niedźwiedź brunatny \* - ssak, - wydra - ssak, - ryś - ssak, - traszka grzebieniasta - płaz, - kumak górski - płaz, - traszka karpacka - płaz, - minóg strumieniowy - ryba, - boleń - ryba, - głowacz białooplew - ryba, - brzanka - ryba, - poczwarówka zwężona - bezkręgowiec, - czerwończyk nieparek - bezkręgowiec, - nadobnica alpejska \* - bezkręgowiec, - krasopani hera \* - bezkręgowiec, - biegacz urozmaicony - bezkręgowiec. Ważne dla Europy gatunki roślin (z Zał. II Dyr. siedliskowej), w tym gatunki priorytetowe(\*): - bezlist okrywkowy.

Obszar Natura 2000 PLH120088 Środkowy Dunajec z dopływami zajmuje powierzchnię 755,83 ha, znajduje się w zasięgu 10 gmin (Nowy Sącz, Stary Sącz, Łącko, Ochotnica Dolna, Podegrodzie, Chelmiec, Łukowica, Kamienica, Krościenko nad Dunajcem oraz Szczawnica). Ostoję środkowego Dunajca z dopływami tworzą rzeka Dunajec na odcinku od północnej granicy Ostoi Pieniny do ujścia lewobrzeżnego dopływu Smolnik, dolna część potoku Ochotnica od mostu w miejscowości Ochotnica Górna do ujścia do Dunajca, dolna część potoku Kamienica Gorczańska (Łącka) od mostu w miejscowości Szczawa do mostu na trasie Krościenko - Stary Sącz w miejscowości Zabrzeż oraz dolna część potoku Słomka od mostu w miejscowości Przyszowa do ujścia do Dunajca. Rzeka Dunajec w granicach ostoi zaliczana jest do typu 15 - średnia rzeka wyżynna - wschodnia, zaś jej dopływy Ochotnica, Kamienica Gorczańska i Słomka zaliczane są do typu 14 - małe rzeki fliszowe od kilkuset metrów do kilku kilometrów. Dolina jest częściowo pokryta lasem, częściowo wykorzystywana rolniczo (użytki zielone, pola uprawne). Wzdłuż rzeki biegnie droga krajowa łącząca Szczawnicę, Krościenko i Nowy Sącz. Koryto rzeki jest z jednej strony ograniczone wałem drogowym (niekiedy umocnione ścianami betonowym lub ostrogami) z drugiej nadbrzeżnymi wzniesieniami. Koryto rzeki tworzą pojedyncze głazy, otoczone kamieniem lub żwir, rzadziej piasek. Nurt rzeki słabo zacieniony, zróżnicowany, z wyraźnie widocznymi bystrzami i plosami. Liczne odsypy z roślinnością pionierską, a w dolinach Ochotnicy i Kamienicy - rozległe kamieńce nadrzeczne. Dunajec w granicach ostoi nie ma przegród blokujących wędrówki ryb. Jedynie w miejscowości Świniarsko znajduje się przegroda denna, która może sprawiać trudności słabiej pływakom przedstawicielom ichtiofauny. Dopływy Dunajca mają charakter podgórski, dno kamieniste, żwirowe, rzadko piaszczyste. W większości przypadków są silnie wcięte i zacienione, jednak Kamienica Gorczańska, kamienica Sądecka i Ochotnica wykształciły rozległe obszary kamieńcowe. Dopływy Dunajca stanowią niezbędne zaplecze tarliskowe dla gatunków ryb chronionych w proponowanej ostoi. Obszar Natura 2000 Środkowy Dunajec z dopływami jest ważną ostoją gatunków ryb cennych z przyrodniczego i gospodarczego punktu widzenia. Aktualnie w środkowym Dunajcu i w jego dopływach bytuje 19 gatunków ryb. Poza pstrągiem potokowym i lipieniem, licznie reprezentowane są karpiołubne ryby reofilne: świnka, brzana, brzanka, kleń, jelec i certa oraz ryby stagnofilne (płoc, leszcz) i drapieżne (szczupak, okoń) podchodzące ze zbiornika Rożnów, lub zrzucane z kaskady zbiorników Czorsztyn - Sromowce Wyżnie. Dodatkowo środkowy Dunajec jest ważnym miejscem bytowania dla objętej ochroną głowacicy. Obszar stanowi cenny zasób zróżnicowanych siedlisk dla gatunków zwierząt rzadkich i poddanych ochronie związanych ze środowiskiem wodnym. Ważne dla Europy typy siedlisk przyrodniczych (z Zał. I Dyr. Siedliskowej), w tym siedliska priorytetowe(\*): - pionierska roślinność na kamieńcach górskich potoków, - zarośla wrześni na kamieńcach i żwirowiskach górskich potoków (Salici-Myricarietum część - z przewagą wrześni), - zarośla wierzy siewnej na kamieńcach i żwirowiskach górskich potoków (Salici-Myricarietum część - z przewagą wierzy), - grąd środkowoeuropejski i subkontynentalny (Galio-Carpinetum, Tilio-Carpinetum), - łągi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe (Salicetum albo-fragilis, Populetum albae, Alnion glutinoso-incanae, olsy źródłiskowe) \*. Ważne dla Europy gatunki zwierząt (z Zał. II Dyr. Siedliskowej i z Zał. I Dyr. Ptasiej), w tym gatunki priorytetowe(\*): - kumak górski - płaz - boleń - ryba - brzanka - ryba - głowacz białooplew - ryba.

Obszar Natura 2000 PLH120052 Ostoje Nietoperzy Beskidu Wyspowego zajmuje łącznie 3097 ha, znajduje się w zasięgu 9 gmin (Jodłownik, Słopnice, Limanowa, Łącko, Dobra, Podegrodzie, Laskowa, Łukowica, Łososina Dolna). Beskid Wyspowy to część Beskidów Zachodnich położona pomiędzy doliną Raby a Kotliną Sądecką. Jego cechą charakterystyczną jest "wyrastanie" odosobnionych, wyspowo wznoszących się szczytów z typowo podgórskiego, sfalowanego łagodnymi garbami krajobrazu. Szczyty te mają strome, czasem nawet bardzo spadziste stoki, wierzchowina jednak z reguły jest płaska i wylesiona. Beskid Wyspowy jest krainą łączącą w sobie cechy podgórskie z górskimi. Podłoże geologiczne stanowią utwory fliszu karpackiego płaszczowiny magurskiej (piaskowce gruboławicowe i łupki). Na stokach spotyka się wychodnie skał piaskowcowych. Fragmenty ostoi obejmują szczyty: Ciecień (829 m n.p.m.) i Kostrza (720 m n.p.m.) oraz fragment Pasma Łososińskiego. Obszar utworzony został dla ochrony kolonii rozrodznych podkowca małego, nocka orzęsionego i nocka dużego. Obszar chroniony tworzy jedenaście enklaw. Każda z nich obejmuje obiekt lub obiekty, w których zamieszkują kolonie rozrodzce i obszary żerowania nietoperzy. Dwie spośród enklaw znajduje się na obszarze gminy Łącko. Są to: - Kościół w Łącku - kolonie rozrodzce nocka dużego i podkowca małego na strychu kościoła w Łącku, - Kościół w Jazowsku - kolonie rozrodzce nocka dużego i podkowca małego na strychu kościoła w Jazowsku. Prognoza oddziaływania na środowisko skutków realizacji projektu „Programu ochrony środowiska dla Gminy Łącko na

lata 2015-2018 z perspektywą na lata 2019-2022” 66 Obszar Natura 2000 Ostoje Nietoperzy Beskidu Wyspowego jest jednym z najważniejszych obszarów dla zachowania populacji podkowca małego i nocka orzęsionego w Polsce. Znajdują się tu należące do największych w naszym kraju kolonie rozrodzce obu tych gatunków. W okresie letnim przebywa tu ok. 20 % monitorowanej populacji podkowca małego i ponad 50% znanej z nielicznych stanowisk populacji nocka orzęsionego. Ważne dla Europy typy siedlisk przyrodniczych (z Zał. I Dyr. Siedliskowej), w tym siedliska priorytetowe(\*): – kwaśne buczyny (*Luzulo-Fagenion*), – żyzne buczyny (*Dentario glandulosae-Fagenion*, *Galio odorati-Fagenion*), – jaworzyny i lasy klonowo-lipowe na stokach i zboczach (*Tilio plathyphyllis-Acerion pseudoplatani*) \* Ważne dla Europy gatunki zwierząt (z Zał. II Dyr. Siedliskowej i z Zał. I Dyr. Ptasiej), w tym gatunki priorytetowe(\*): – nocek orzęsiony – ssak, – nocek duży – ssak, – podkowiec mały – ssak.

#### Południowomałopolski Obszar Chronionego Krajobrazu

Rozporządzeniem Nr 27 Wojewody Nowosądeckiego z dnia 1 października 1997 r. utworzony został Obszar Chronionego Krajobrazu Województwa Nowosądeckiego. Po zmianie podziału terytorialnego kraju, Wojewoda Małopolski utrzymał w mocy rozporządzenie Wojewody Nowosądeckiego dotyczące tego obszaru chronionego krajobrazu.

W celu aktualizacji do bieżących wymogów prawa wydane zostało nowe rozporządzenie Nr 92/06 Wojewody Małopolskiego z dnia 24 listopada 2006 r. w sprawie Południowomałopolskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. W rozporządzeniu tym określono jasno nowe granice tej formy ochrony przyrody oraz jej zasięg w gminie Kamienica. Zgodnie z art. 23 ust. 2 ustawy o ochronie przyrody rozporządzenie zawiera ustalenia dotyczące czynnej ochrony ekosystemów. Odrębne ustalenia sformułowano dla ekosystemów leśnych, nieleśnych oraz dla ekosystemów wodnych. Sformułowano również szereg zakazów, które obowiązują na tym obszarze. Wśród nich najistotniejsze dla zagospodarowania przestrzennego to:

- zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, w rozumieniu art. 51 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo Ochrony Środowiska (Dz.U. Nr 62, poz 627, z późn. zm.); zakaz nie dotyczy przedsięwzięć, dla których przeprowadzona procedura oceny oddziaływania na środowisko wykazała brak niekorzystnego wpływu na przyrodę Obszaru;
- zakaz likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej lub zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych;
- zakaz wydobywania dla celów gospodarczych skał, w tym torfu, oraz skamieniałości, w tym kopalnych szczątków roślin i zwierząt a także minerałów; zakaz ten nie dotyczy obszarów objętych koncesjami wydanymi na podstawie ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. „Prawo geologiczne i górnicze” lub ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego lub studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, obowiązujących w dniu wejścia w życie rozporządzenia;
- zakaz wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwpowodziowym lub przeciwoświszkowym lub utrzymaniem, budową, odbudową, naprawą lub remontem urządzeń wodnych; zakaz ten nie dotyczy wykonywania koniecznych prac ziemnych bezpośrednio związanych z realizacją dopuszczalnych w Obszarze robót budowlanych;
- zakaz dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalna gospodarka wodna lub rybacka;
- zakaz likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych;
- zakaz lokalizowania obiektów budowlanych w pasie szerokości 25 m od linii brzegów rzek, jezior, i innych zbiorników wodnych, z wyjątkiem urządzeń wodnych oraz obiektów służących prowadzeniu racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej lub rybackiej; zakaz nie dotyczy obszarów, co do których miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego lub studia uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lub ich projekty uzgodnione z Wojewodą Małopolskim, dopuszczają budowę nowych obiektów budowlanych, a także obszarów, co do których w dniu wejścia w życie niniejszego rozporządzenia istniały decyzje o warunkach zabudowy.

Popradzki Park Krajobrazowy to jeden z najstarszych parków krajobrazowych na terenie Karpat. Został utworzony na mocy uchwały Wojewódzkiej Rady Narodowej w Nowym Sączu z dnia 11.09.1987 r. Rozciąga się na terenie Beskidu Sądeckiego z jego dwoma pasmami (Radziejowej i Jaworzyny Krynickiej) oraz obejmuje także położoną w granicach Polski część Gór Czerchowskich. Powierzchnia Parku wynosi łącznie 54 392,7 ha, Około 70 % powierzchni stanowią lasy. Popradzki Park Krajobrazowy jest jednym z najbogatszych przyrodniczo i najpiękniejszych krajobrazowo obszarów Polski. W klimacie Beskidu Sądeckiego, podobnie jak i na innych terenach górskich, wyróżnia się trzy piętra: umiarkowanie ciepłe (do 600-650 m n.p.m.) o średniej temperaturze rocznej 6 °C, umiarkowanie chłodne (do 1100 m n.p.m.) o średniej temperaturze rocznej 4 °C oraz piętro chłodne, o średniej temperaturze rocznej 2 °C. Główny zarys rzeźby Beskidu Sądeckiego powstał w trzeciorzędzie. Po zakończeniu ruchów górotwórczych w miocenie nastąpiły w pliocenie dwukrotnie okresy podnoszenia i denudacji, czyli zrównywania powierzchni. Z tego też okresu pochodzi dzisiejszy układ grzbietów i dolin. Cechą charakterystyczną Beskidu Sądeckiego jest młodość rzeźby będąca efektem wciąż zachodzących procesów modelujących powierzchnię ziemi. Wśród nich dominują powierzchniowe ruchy masowe zachodzące z największą intensywnością w obszarach lejów źródłowych, prowadząc w konsekwencji do rozcinania i obniżania głównych grzbietów. Pasma Radziejowej i Jaworzyny Krynickiej mają kształt szerokich wałów rozciętych dolinami głębokimi na 400 - 600 m, o zboczach stromych, nachylonych od 20 do 40 stopni, zaczynających się głębokimi lejami źródłowymi o charakterze osuwiskowym. Osuwiska są elementem zaznaczającym się w krajobrazie tego obszaru. Park położony jest w dorzeczu trzech rzek: Dunajca, Popradu i Kamienicy Nawojowej, które także wyznaczają jego granice. Jego obszar charakteryzuje się dużymi aczkolwiek nierównomiernie rozłożonymi zasobami wód powierzchniowych oraz występowaniem licznych źródeł mineralnych. Wody zajmują ogólną powierzchnię 1423,4 ha, co wynosi 1,25 %

powierzchni Parku i otuliny. Występują tu także podmokłości: młaki oraz nieliczne torfowiska. Największym kompleksem młak są Młaki Kotelniczne, usytuowane na południowym stoku Złomistego Wierchu oraz między przełęczami Huty i Tylicką. Wśród jeziorzek osuwiskowych na uwagę zasługuje największe spośród istniejących zwane Czarną Młaką, zaś największym zbiornikiem wodnym jest Staw Wierchomla o powierzchni 5 ha usytuowany przy ujściu Wierchomianki. Wody mineralne, wody lecznicze oraz wody swoiste stanowią niezaprzeczalne bogactwo tego rejonu i są źródłem rozwoju licznych uzdrowisk. Przeważają tu szczawy, szczególnie w części południowej Parku, tj. wody mineralne zawierający wolny CO<sub>2</sub> w ilości powyżej 1 g/dm<sup>3</sup>. Sporadycznie występują źródła siarczkowe. Na terenie Parku występują także niezwykle cenione w procesie leczniczym surowce balneologiczne w postaci borowin (peloidy torfowe). Osobliwością geologiczną Parku są mofety (chłodne wyziewy wulkaniczne bogate w CO<sub>2</sub>). Mofety i naturalne źródła wód mineralnych uznane są za pomniki przyrody.

Flora Popradzkiego Parku Krajobrazowego jest typowa dla terenów górskich znajdujących się na podobnych wysokościach. Najliczniejszą grupę roślin stanowią gatunki klasyfikowane jako niżowe. Wśród zbiorowisk nieleśnych polskich Karpat największe znaczenie mają zbiorowiska łąkowe. Tworzą je głównie gatunki rodzime występujące na obrzeżach potoków, na śródleśnych młakach i polankach. Na terenie Parku, w najniższych położeniach, nad Popradem, Dunajcem i nad większymi potokami, spotyka się zbiorowiska szuwarowe, które charakteryzują się występowaniem jednego gatunku. Najczęściej jest to mozga trzciniowa, manna fałdowana, skrzyp bagienny, a rzadziej trzcina pospolita. W niższych położeniach, występują wilgotne łąki i ziołorośla. Z zespołów leśnych na terenie Parku wykształcają się łągi, grądy, jaworzyny i buczyny oraz liczne bory. Spośród gatunków naczyniowych występujących na terenie Parku tylko dwa zostały wymienione w „Polskiej Czerwonej Księdze”, jako narażone na wyginięcie – pierwosnek omączony i cebulica dwulistna. Beskid Sądecki charakteryzuje się bogatą fauną. Wśród ssaków owadożernych można spotkać najmniejszego polskiego ssaka - ryjówkę malutką. Bardzo ciekawą grupę gryzoni stanowią popielicowate. Ze środowiskiem wodnym związane są trzy gatunki gryzoni: bóbr europejski, piżmak i karczownik. Bardzo ważną grupę w Parku stanowią drapieżniki, wśród nich najliczniejsze są łasicowate, z których największy jest borsuk. Inne zwierzęta drapieżne to: wydra, kuna leśna, kuna domowa, tchórz zwyczajny, gronostaj, łasica. Z psowatych występują lis i wilk, a rodzina kotowatych reprezentowana jest przez rysia oraz żbika. Największym drapieżnikiem Parku jest niedźwiedź brunatny. Spośród dużych ssaków kopytnych najliczniejszy jest jeleni europejski. Na terenie Parku stwierdzono występowanie ok. 165 gatunków ptaków, z których najcenniejsze to: bocian czarny, dzięcioły: trójpalczasty, białogrzioty, zielonosiwy i czarny, muchołówka mała, puszczyk uralski, puchacz, orzeł przedni, orlik krzykliwy oraz duże kuraki leśne - jarząbek i głuszc. Na terenie Parku występują wszystkie polskie płazy ogoniaste: salamandra płamista, 4 gatunki traszek: grzebieniasta, zwyczajna, górską oraz gatunek endemiczny dla Karpat - traszka karpacka. Płazy bezogonowe reprezentowane są przez: kumaka górskiego, ropuchy i żaby. W Parku spotkać możemy trzy gatunki jaszczurek i cztery gatunki węży. Na obszarze Parku występuje 65 gatunków motyli. Wśród nich najciekawsze chronione gatunki to: paż królowej, paż żeglarz i niepylak mnemozyna. Wśród chrząszczy do najlepiej poznanych należy rodzina ryjkowców. Na terenie Parku spotkać można nadobnicę alpejską – jednego z najpiękniejszych polskich chrząszczy. Na terenie Popradzkiego Parku Krajobrazowego i w jego otulinie istnieje 17 rezerwatów leśnych oraz 160 obiektów posiadających statut pomników przyrody z czego 2 na terenie gminy Łącko (<http://www.zpkwm.pl>, 2015).

Pomniki przyrody w gminie Łącko

Na obszarze gminy Łącko znajdują się 2 pomniki przyrody: – dąb szypułkowy - usytuowany na skarpie w Jazowsku - nr rejestru wojewódzkiego - 121009- 001, uznany za pomnik przyrody Zarządzeniem 38/87 Wojewody Nowosądeckiego z dnia 9 września 1987 roku w sprawie uznania drzew za pomniki przyrody oraz wykreślenia z rejestru wojewódzkiego niektórych drzew - pomników przyrody, – lipa szerokolistna - w Czarnym Potoku obok drewnianego kościoła z XVIII w. - nr rejestru wojewódzkiego - 121009-002, uznany za pomnik przyrody Rozporządzeniem Nr 32 Wojewody Nowosądeckiego z dnia 27 grudnia 1994 roku. Drzewo ma obwód 860 cm, wysokość 25 m i wiek 500 lat. Wewnątrz pnia znajduje się dziupla o wymiarach 120 cm wysokości i 50 szerokości. Część głównego pnia wypróchniała i została przykryta drewnianym dwupoziomowym daszkiem pokrytym gontem. Dawniej w pniu wypalano drewno i stosowano jako specyfik w leczeniu paradontoz. W podłużnym otworze zewnętrznym umiejscowiono podświetlaną, kapliczkę szafkową z figurką Matki Boskiej z Dzieciątkiem.

## 2.11 ZAGROŻENIA BEZPIECZEŃSTWA LUDNOŚCI

Do głównych zagrożeń obszaru należą: zanieczyszczenie powietrza, wycinanie lasów oraz ich eksploatacja poza parkiem narodowym, a także zaprzestanie wypasu bydła, co prowadzi do zarastania łąk. Ewentualne niezbędne prace z zakresu ochrony przeciwpowodziowej powinny być prowadzone zgodnie z zasadami dobrej praktyki regulacji rzek i potoków górskich. Groźnym zjawiskiem jest również intensywna eksploatacja żwiru rzecznoego.

Zanieczyszczenia powietrza i wody

Głównym lokalnym źródłem zanieczyszczenia powietrza na terenie gminy Łącko są indywidualne gospodarstwa domowe. W sezonie grzewczym wykorzystują one węgiel lub koks co jest bardzo uciążliwe. Jest to tańsza alternatywa niż np. olej opałowy czy gaz (gmina jest częściowo zgazyfikowana).

Kolejnym źródłem zanieczyszczenia oraz hałasu jest ruch komunikacyjny, szczególnie uciążliwy w dni robocze spowodowany przez ciężkie samochody. Niebezpiecznym zjawiskiem jest odprowadzanie ścieków bytowych do wód powierzchniowych i podziemnych np. poprzez nieszczelne zbiorniki. Gmina Łącko prowadzi intensywne prace związane z budową kanalizacji i oczyszczalni ścieków. Część miejscowości jest już całkowicie skanalizowane, w innych prace wciąż trwają.

Tereny zalewowe

Na terenie gminy Łącko ochronie przez zabudową podlegają obszary bezpośredniego zagrożenia powodzią, wyznaczone na podstawie „Studium określającym granice bezpośredniego zagrożenia powodzią dla terenów nieobwałowanych w zlewni Górnego Dunajca do ujścia

Popradu" dla wezbrań powodziowych o prawdopodobieństwie 1%. W obszarach tych obowiązują zakazy wymienione w art. 40 ust. 1 pkt 3 i art. 83 ust. 1 ustawy Prawo wodne z 2001 r.

#### Tereny osuwiskowe

Tereny osuwiskowe to tereny o skomplikowanym podłożu. Zajmują na terenie gminy Łącko względnie duże obszary. Na tych terenach praktycznie wyklucza się możliwość posadowienia obiektów budowlanych. Ponieważ tereny te cechują się skomplikowaną budową geologiczną (utwory fliszu karpackiego płaszczowiny magurskiej) i tektoniką, nachylenie terenu miejscami jest duże oraz zwierciadło wód gruntowych występuje płytko (0 - 2 m), są to strefy zagrożone ruchami osuwiskowymi. Również na ich uaktywnienie się ma wpływ działalność antropogeniczna człowieka. Budowa jakichkolwiek obiektów zabudowy stałej czy dróg może spowodować podcięcie stoków, a w konsekwencji powstanie ruchów masowych. Obowiązuje ich zdrzewienie a docelowo zalesienie. Dopuszcza się wykonywanie robót i realizację obiektów związanych z zabezpieczeniem osuwisk. W przypadku działań inwestycyjnych, dopuszczonych ustaleniami szczegółowymi, każdorazowo obowiązuje określenie sposobu posadowienia i wymagań konstrukcyjnych zgodnie z przepisami odrębnymi, dotyczącymi geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych.

Zgodnie z rejestrem prowadzonym przez Starostwo Powiatowe w Nowym Sączu, na obszarze gminy Łącko zarejestrowanych jest aktualnie na podstawie sporządzonych kart, 18 osuwisk (źródło: Starostwo Powiatowe w Nowym Sączu). Liczba ta nie przedstawia jednak rzeczywistej skali zjawiska osuwisk występującego na terenie gminy Łącko. Badania prowadzone przez PIG-PIB w ramach projektu SOPO w 2012 r. stwierdziły występowanie na terenie gminy kilkuset osuwisk i 29 obszarów zagrożonych osuwiskami. Opracowana została szczegółowa mapa osuwisk oraz objaśnienia do mapy (Brytan J., Krusel A., 2012). Jak wynika z przeprowadzonego rozpoznania, na obszarze gminy Łącko, podczas prac terenowych stwierdzono 864 osuwiska, w tym 248 aktywnych, 182 okresowo aktywne, 330 nieaktywnych (stanowiących 38% wszystkich zarejestrowanych osuwisk) oraz 102 formy złożone (o różnych strefach aktywności w obrębie jednego osuwiska). Zaobserwowano duże zróżnicowanie osuwisk pod względem ich rozmiarów, charakteru, a także częstotliwości występowania (powierzchnia waha się od 0,02 do ok. 40 ha, 69% stanowią formy o powierzchniach nie przekraczających 1 ha, 62% osuwisk stanowi zagrożenie dla zabudowań, infrastruktury drogowej, przemysłowej). Wszystkie zarejestrowane na terenie badanej gminy osuwiska zajmują łącznie obszar o powierzchni ok. 12 km<sup>2</sup>. Obliczony wskaźnik osuwiskowości powierzchniowej jako stosunek powierzchni wszystkich osuwisk do powierzchni gminy Łącko wyrażony w procentach wynosi 9,92%. Powstawanie omawianych form związane jest z wykształceniem litologiczno-facjalnym ogniw, z których zbudowane są strefa krynicka i sądecka. Duży wpływ na rozwój osuwisk wywiera również tektonika, a w szczególności powierzchnie nieciągłości typu nasunięć, uskoków, a także kierunek zapadania warstw w stosunku do nachylenia stoku. Poszczególne osuwiska wydzielono na podstawie zaobserwowanych w terenie charakterystycznych form tj. skarp osuwiskowych i jezorów koluwalnych, a w niektórych przypadkach również elementów rzeźby wewnątrzosuwiskowej, takich jak wybrzuszenia powierzchni terenu, zerwania i naruszenia darni, występowanie zagłębień bezodpływowych, czy szczelin wewnątrzosuwiskowych. W oparciu o obserwacje terenowe oszacowano stopnie aktywności dla poszczególnych osuwisk. Pod względem częstości i charakteru występowania osuwisk gminę Łącko można podzielić na cztery obszary. Największe skupisko osuwisk aktywnych występuje w północno-wschodniej części, w pasie Łącko – Maszkowice – Jazowsko – Kadca. Kolejną strefą jest północno – zachodnia część gminy, w której zagęszczenie osuwisk nie jest już tak duże, ale przeważają formy powierzchniowo większe. Na południe od doliny Dunajca zarejestrowano szereg form o zróżnicowanej wielkości, zlokalizowanych głównie wzdłuż cieków odwadniających tą część gminy. Obszarami o niewielkim współczynniku osuwiskowości są natomiast stoki Góry Jasiennik i Skalka, zajmujące najbardziej południową część gminy, a także północno-wschodnia część sołectwa Czarny Potok. W związku z podatnością terenu na osuwiska, zagrożenie dla naturalnego ukształtowania powierzchni terenu stanowią również wszelkiego rodzaju prace budowlane połączone z koniecznością wykonywania robót ziemnych podczas budowy dużych obiektów kubaturowych oraz inwestycji liniowych (drogi, wykopy pod sieci kanalizacyjne i wodociągowe). Zagrożenie to powinno zostać zminimalizowane przez odpowiednie zaprojektowanie lokalizacji obiektu i prawidłowe wykonywanie prac.

## 2.12 ZABYTKI

Na terenie gminy Łącko znajdują się następujące zabytki, które świadczą o bogatej historii regionu [za Urząd Gminy Łącko]:

- Kościół parafialny pod wezwaniem Św. Jana Chrzciciela w Łącku z 1728 roku. Tradycja głosi, że materiały do jego budowy uzyskał z rozbiórki zameczku Zyndrama z pobliskich Maszkowic, znanego z bitwy pod Grunwaldem. Świątynia stanowi obiekt murowany, trójnawowy, z kwadratową wieżą od strony zachodniej. Wewnątrz na uwagę zasługuje wczesnobarokowy ołtarz główny z 1621 roku oraz kamienna chrzcielnica z 1493 roku. Do cennych zabytków należy zaliczyć organy w stylu późnobarokowym z XVIII wieku oraz portale kute w kamieniu w stylu barokowym. Kościół został odnowiony w 1818 r. i rozbudowany w roku 1930.
- Kaplica cmentarna w Łącku z połowy XIX w. o konstrukcji zrębowej.
- Studnia św. Floriana znajdująca się na rynku, w miejscu dawnej karczmy.
- Niewielki skansen Faronówka, w którym można zapoznać się z dawnymi zabudowaniami oraz maszynami.
- Rynek i jego otoczenie.
- Wybudowany w XVII wieku z drewna modrzewiowego kościół parafialny pod wezwaniem św. Marcina w Czarnym Potoku. Wewnątrz znajduje się obraz Matki Bożej Bolesnej „Czarnopotocka Madonna” z 1644 roku.
- Kościół parafialny pod wezwaniem Narodzenia Najświętszej Marii Panny w Jazowsku z 1665 roku. Wewnątrz znajduje się późnobarokowy ołtarz z umieszczonym w środku gotyckim obrazem Matki Bożej z Dzieciątkiem oraz barokowa ambona i chór.
- Obelisk na Górze Zyndrama w Maszkowicach.

### 2.13 WALORY TURYSTYCZNE

Przez obszar gminy Łącko prowadzą następujące, znakowane szlaki turystyczne [za UG Łącko]:

- żółty: Modyń (1032m) - Kicznia - Łącko - przeprawa łodzią przez Dunajec - Łąckie Zawodzie - Suchy Groń (945 m) - Dzwonkówka (984 m).
- zielony: Jazowsko - Łazy Brzyńskie - Kamień św. Kingi - Prehyba (1175 m).
- zielony: "Szlak Kwitnącej Jabłoni": Łącko - Czarny Potok - Rogi - Podegrodzie - Gostwica - Brzezna - Trzetrzewina - Wysokie - Krasne Potockie - Chomranice - rez. "Białowodzka Góra" - Tęgorborze - Przełęcz św. Justa.

Wycieczki górskie:

Wycieczka na Modyń (1029m) - znaki żółte, ok. 3 godz., z powrotem 2.30 godz. Z ryneczku drogą w kierunku zachodnim. Na rozgałęzieniu dróg kierujemy się w stronę wsi o nazwie Kicznia. Droga prowadzi wśród pięknych sadów jabłoniowo-śliwowych, na przysiółkach i osiedlach, które mijamy zachowało się wiele ciekawych przykładów dawnego budownictwa drewnianego.. Droga doprowadza nas do skraju lasu - dalej idziemy ścieżkami leśnymi, wspinając się na spiętrzenia pd. wsch. odnogi Modyni. Po drodze mijamy malowniczo położone przysiółki: Bukówka, Sośnia i Kramarzówa. Osiągnąwszy kulminację Małej Modyni (992m) wchodzimy na wygodną ścieżkę grzbietową, która doprowadza nas na szczyt.

Modyń (1029m) - to typowy dla Beskidu Wyspowego szczyt górski, ze stromymi zboczami pn. i zach., opadającymi ku dolinom potoków: Zalesiańskiego i Jastrzębika. Zbocza pd. i wsch. rozczłonowane w potężne ramiona, spływające ku dolinom Dunajca i Kamienicy, Stoki Modyni porastają mało jeszcze przetrzebione lasy, szerokie panoramy rozciągają się z pd. wsch. polan podszczytowych. Kwitło tu kiedyś życie pasterskie, o czym świadczy chociażby notatka w lustracji majątków klasztoru starosądeckiego z 1698r., gdzie zapisano, iż "z Modyni Hali powinni dawać co rok siąg sukna, którzy tam pasać owce będą". Znakowane szlaki na Modyń prowadzą również z Limanowej i Kamienicy.

Wycieczka na Dzwonkówkę Dzwonkówkę (984m) - znaki żółte, ok. 4.30 godz., w zejściu 3.30 godz. Od rynku w stronę wsch. nad rzekę Dunajec. Po przedostaniu się promem na drugi brzeg pniemy się stromo wśród lasu. Dalej w kierunku pd. wsch., otwartym terenem; z trasy rozległe widoki na sąsiednie szczyty Beskidu Wyspowego i Gorców. Osiągamy wzniesienia Zaporówki (780m), Wojakówki (834m), Suchego Gronia (835m), Koziarza (945m), dochodząc do Jaworzyny (936m). Tu spotykamy znaki czarne, prowadzące z Tylmanowej. By dotrzeć na szczyt Dzwonkówki musimy jeszcze pokonać kilka garbów.

Dzwonkówka (984m) - to widokowy i wyraźnie odznaczający się szczyt górski, należący do Beskidu Sądeckiego, stanowiący zakończenie grzbietu ciągnącego się od Radziejowej (1262m) w kierunku zachodnim. Wierzchownię porasta rzadki las, widoki rozciągają się z hal podszczytowych (m.in. widać Tatry i Pieniny).

Wycieczka do Czarnego Potoka - znaki zielone, ok. 1.30 godz. Z rynku, obok kościoła i cmentarza parafialnego wygodną szosą. Wiele miejsc widokowych, droga przecina piękne kompleksy sadów jabłoniowo-śliwowych.



## 2.14 CHARAKTERYSTYKA DZIAŁKI OBJĘTEJ ZMIANĄ MPZP

### PLAN 1

- Działka nr 823/3 jest położona w obrębie Kicznia, gmina Łącko, powiat nowosądecki, woj. małopolskie,
- Działka nr 823/3 ma powierzchnię 0.68 ha (RV, S-RV, B-RV),
- Teren objęty zmianą wynosi 0.5681 ha,
- Teren objęty zmianą jest zabudowany,
- Teren objęty zmianą ma regularny kształt, zbliżony do trójkąta,
- Teren objęty zmianą jest częściowo uprawiana rolniczo, występują na niej pospolite rośliny i zwierzęta, występują pojedyncze drzewa oraz krzewy,
- Teren objęty zmianą znajduje się w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej i zabudowy mieszkalnictwa jednorodzinnego, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i letniskowej,
- Najbliższe zabudowanie od terenu objętego zmianą znajduje się na sąsiedniej działce (tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, budynki gospodarcze),
- Teren objęty zmianą nie znajduje się w obszarze korytarzy ekologicznych (według danych GDOŚ),
- W granicach analizowanego obszaru nie występują uwidocznione wody powierzchniowe, najbliższy ciek wodny 'bez nazwy' znajduje się przy wschodniej granicy terenu objętego zmianą,
- Teren objęty zmianą nie leży w terenach zagrożonych wodą Q1%, Q10%.
- Teren objęty zmianą nie leży w terenach zagrożonych czynnym osuwiskiem lub zagrożonych ruchami masowymi ziemi,
- W analizowanym obszarze nie stwierdzono pomników przyrody lub roślin chronionych,
- Teren objęty zmianą jest położony poza istniejącymi lub projektowanymi obszarami Natura 2000 (realizacja zmiany MPZP nie wpłynie negatywnie na obszary chronione),
- Na obszarach objętych zmianą planu nie występują obiekty podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
- Teren objęty zmianą leży w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu, dla którego należy zachować warunki wynikające z przepisów odrębnych, a w szczególności nakazy i zakazy,
- Teren objęty zmianą nie leży w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP,
- Teren objęty zmianą nie jest eksponowany krajobrazowo,
- Teren objęty zmianą nie graniczy z lasem, jednostka leśna znajduje się ok 242 m na S od obszaru objętego wnioskiem,
- Zgodnie ze MPZP Gminy Łącko część „A” teren objęty zmianą leży w obszarze terenów oznaczonych jako tereny gruntów rolnych (3.R.28),
- Zgodnie z SUIKZP Gminy Łącko teren objęty zmianą leży częściowo w terenach osadniczych wskazanych do ograniczonego rozwoju osadnictwa, częściowo w kategorii terenów osadniczych wskazanych do umiarkowanego rozwoju różnych form mieszkalnictwa, usług i rzemiosła,
- Zmiana dotyczy zmiany kategorii obszaru objętego wnioskiem z funkcji terenów oznaczonych jako tereny gruntów rolnych (3.R.28), na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (1MN) oraz tereny rolnictwa z zakazem zabudowy (1RN),
- Dla obszaru objętego wnioskiem dokonuje się zmiany przeznaczenia działki by umożliwić rozwój zabudowy jednorodzinnej,
- Zmiana funkcji działki nie wpłynie negatywnie na funkcjonowanie działek graniczących z omawianą,
- Prognoza oddziaływania na środowisko projektu zmiany MPZP nie przewiduje istotnego ujemnego wpływu w wyniku realizacji ustaleń projektu na życie ludzi i środowiska,
- **Zmiana jest zgodna ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łącko - Uchwała Nr 64/99 Rady Gminy Łącko z dnia 10 grudnia 1999 r. (z późn. zm**

### 3 PRZEWIDYWANE ODDZIAŁYWANIA USTALEŃ PROJEKTÓW ZMIAN MPZP NA ŚRODOWISKO

#### USTALENIA OGÓLNE

§ 5. Ustalenia w zakresie ochrony i kształtowania ładu przestrzennego.

1. Projektowana zabudowa wraz z małą architekturą, powinna zawierać elementy i detale architektoniczne nawiązujące do lokalnych tradycji. W płaszczyznach elewacji zaleca się stosowanie rozwiązań z udziałem drewna, kamienia naturalnego, elementów stalowych, ceramiki.
2. Zabudowę kształtować harmonijnie w stosunku do istniejącego krajobrazu; poprawienie wizerunku istniejącej zabudowy realizować poprzez jej przebudowę lub zastosowanie kolorystyki i odpowiedniego kształtowania zieleni.
3. W zagospodarowaniu działek należy wykorzystać gatunki roślin charakterystyczne dla otaczających siedlisk przyrodniczych. Zieleni należy kształtować wykorzystując istniejącą rzeźbę terenu i przy zastosowaniu gatunków odpowiadających uwarunkowaniom dla danego środowiska naturalnego.

§ 6. Ustalenia w zakresie ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.

1. Obowiązuje utrzymanie wysokich standardów środowiska przyrodniczego, w szczególności czystości wód, powietrza atmosferycznego, gleb.
2. Obowiązuje zakaz przekraczania dopuszczalnych stężeń zanieczyszczeń atmosferycznych, określonych w przepisach szczególnych.
3. W zakresie ochrony przed hałasem wskazuje się, że obszar opracowania należy m. in. do terenów, o których mowa w art. 114 w zw. z art. 113 ust. 2 pkt. 1 lit. a ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku prawo ochrony środowiska.
4. Na granicy terenów o funkcjach chronionych spełnione muszą być wszystkie określone przepisami normy dot. środowiska; należy zastosować wszelkie dostępne rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne, aby maksymalnie ograniczyć uciążliwości związane z planowanym zagospodarowaniem.
5. Obowiązuje ochrona i zachowanie ciągłości cieków wodnych nie wyróżnionych na rysunkach planu oraz prowadzenie prac konserwacyjnych i remontowych zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 7. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

1. Na obszarze objętym planem nie występują zabytki nieruchome, zabytki archeologiczne oraz dobra kultury współczesnej w rozumieniu przepisów odrębnych.
2. W przypadku odkrycia w trakcie prac ziemnych relikwów kultury materialnej obowiązuje postępowanie zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 8. Zasady wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych.

Na obszarze objętym planem nie znajdują się obszary przestrzeni publicznej w rozumieniu definicji zawartej w ustawie.

§ 9. Zasady kształtowania zabudowy.

1. Ustala się zasady kształtowania zabudowy dla terenów objętych planem:

- 1) wysokość budynków mieszkalnych - nie może przekraczać 12,0 m,
- 2) maksymalna ilość kondygnacji nadziemnych - nie może przekraczać 2 kondygnacji. Dopuszcza się realizację jednej kondygnacji podziemnej. Dopuszcza się realizację drugiej kondygnacji jako poddasze użytkowe,
- 3) wysokość garaży, budynków gospodarczych nie może przekraczać 8 m.
- 4) wysokość wiat i altan nie może przekraczać 6,0 m. Wysokość pozostałych obiektów budowlanych nie będących budynkami nie może przekroczyć 9 m,
- 5) dachy dwu- lub wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci w przedziale od 25 do 45 stopni z dopuszczalnymi przyczółkami i naczółkami,
- 6) dopuszcza się stosowanie dachów płaskich dla budynków gospodarczych i garaży,
- 7) dachy w ciemnych tonacjach kolorów brąz, czerwień, szarości,
- 8) kolorystyka ścian i podmurówki - biel, jasne odcienie kremu i beżu, naturalnego drewna. W przypadku deskowania ścian dopuszcza się stosowanie odcieni brązu,
- 9) dopuszcza się doświetlenie dachów lukarnami i oknami połaciowymi,
- 10) dopuszcza się dobudowę do budynku mieszkalnego garaży i budynków gospodarczych i przekrycie ich dachami o spadku równym lub mniejszym od spadku dachu głównego.

2. Ustala się następujące wskaźniki:

- 1) zachowanie nadziemnej intensywności zabudowy o wskaźniku nie mniejszym niż 0,01 i nie większym niż 0,6;
- 2) udział powierzchni biologicznie czynnej o minimalnym wskaźniku 0,6;
- 3) udział powierzchni zabudowy o maksymalnym wskaźniku 0,4;

3. W granicach terenów objętych planem obowiązuje zapewnienie niezbędnych miejsc postojowych w ilości nie mniejszej niż:

- 1) 1 miejsce postojowe na 1 mieszkanie w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej.

2) miejsc przeznaczonych na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową – z uwagi na specyfikę terenów tj. wyłącznie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna - nie wyznacza się.

3) realizacja miejsc do parkowania: jako naziemne miejsca parkingowe, w garażu wolnostojącym lub wbudowanym.

§ 10. Granice i sposoby *zagospodarowania* terenów lub obiektów podlegających ochronie, na podstawie odrębnych przepisów, terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, obszarów osuwania się mas ziemnych, krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach *zagospodarowania przestrzennego* województwa.

1. Dla terenów położonych w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu, obowiązują ustalenia, wymogi oraz zakazy określone w uchwale Nr XX/274/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 kwietnia 2020 r. w sprawie Południowomałopolskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

§ 11. Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości.

1. Z uwagi na specyfikę terenu objętego planem, polegającą na rozproszeniu poszczególnych terenów i ich niewielką powierzchnią, nie zachodzi potrzeba określania zasad i warunków scaleń nieruchomości.

2. W zakresie podziałów nieruchomości ustala się minimalną powierzchnię nowej działki budowlanej w terenach 1MN - 1000 m<sup>2</sup>; dla terenów oznaczonych symbolem 1RN powierzchnia ta wynika z przepisów odrębnych.

3. Dopuszcza się podziały bez określenia minimalnej powierzchni nowo wydzielanej działki, wynikające z konieczności regulacji praw własności, poszerzenia działki sąsiedniej, wydzielenia działek pod drogi (wewnętrzne, publiczne) oraz obiekty infrastruktury technicznej.

§ 12. Warunki *zagospodarowania* terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy.

• Na terenie objętym planem zakazuje się wykonywania robót lub czynności, wznoszenia urządzeń, które mogą zanieczyścić wodę, zmniejszyć przydatność wody albo jej wydajność.

1. Wyznacza się nieprzekraczalne linie zabudowy od strony dróg publicznych, zgodnie z rysunkami planu.

2. Wyznacza się strefę ochronną od linii energetycznej, wolną od zabudowy zgodnie z rysunkiem planu.

§ 13. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

1. Na obszarze objętym planem nie występują istniejące drogi publiczne.

2. Na terenie położonym w granicach obszaru objętego planem dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, a także zmiany przebiegu lub likwidację istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej oraz lokalizację nowych (w tym również niewidocznych na rysunku planu).

3. Na terenach objętych planem - w zakresie łączności telekomunikacyjnej - utrzymuje się istniejące urządzenia, sieci i obiekty telekomunikacyjne z możliwością remontów i przebudowy oraz dopuszcza się realizację nowego uzbrojenia terenu z zakresu łączności publicznej w celu zapewnienia telekomunikacji.

4. Doprowadzenie energii elektrycznej na warunkach określonych w przepisach odrębnych. Utrzymuje się istniejącą infrastrukturę elektroenergetyki oraz dopuszcza się jej remonty, modernizację i rozbudowę.

5. Na terenie objętym planem dopuszcza się realizację sieci gazowej.

6. Zaopatrzenie w wodę docelowo z gminnych systemów zaopatrzenia w wodę. Dopuszcza się indywidualny system zaopatrzenia w wodę, w oparciu o obowiązujące przepisy szczególne.

7. Ustalenia w zakresie gospodarki ściekowej:

3. Dla terenów oznaczonych jako 1MN:

- odprowadzenie ścieków komunalnych docelowo do systemów kanalizacji sanitarnej. Do czasu realizacji tych systemów dopuszcza się realizację szczelnych, bezodpływowych zbiorników okresowo opróżnianych, z wywożeniem ścieków na najbliższą oczyszczalnię,

- zagospodarowywanie wód opadowych na terenie własnej nieruchomości.

8. W zakresie gospodarowania odpadami usuwanie odpadów odbywać się będzie poprzez segregację i gromadzenie ich w przystosowanych pojemnikach okresowo opróżnianych w sposób zorganizowany wywożonych zgodnie z prowadzoną polityką Gminy Łącko, wynikającą z przepisów odrębnych.

9. Ustala się ogrzewanie obiektów oparte o nośniki energii zapewniające spełnienie wymagań ochrony środowiska w zakresie ochrony powietrza przed zanieczyszczeniem zgodnie z przepisami szczególnymi.

10. W zakresie ochrony przeciwpożarowej obowiązuje zachowanie wymogów określonych w przepisach odrębnych.

§ 14. Ustalenia w zakresie komunikacji.

1. Ustala się zasady obsługi komunikacyjnej terenu objętego planem.

2. Dla terenu objętego planem należy zapewnić dostęp do drogi publicznej, przez co należy rozumieć dostęp bezpośredni (w przypadku terenów bezpośrednio przylegających do dróg publicznych), dostęp pośredni poprzez wydzielenie drogi wewnętrznej (łączącej teren objęty planem do zainwestowania z drogą publiczną) lub też ustanowienie odpowiedniej służebności (zapewniającej obszarowi do zainwestowania dostęp do drogi publicznej poprzez nieruchomość obciążoną).

3. W obrębie terenu przeznaczonego do zabudowy układ drogowy zapisany w planie może być rozbudowywany o nie wyznaczone na rysunku planu odcinki dróg wewnętrznych oraz ciągów pieszo-jezdnym.

§ 15. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

1. Do czasu zagospodarowania terenów zgodnie z przeznaczeniem określonym w zmianie planu, mogą być wykorzystywane w sposób dotychczasowy do czasu ich zagospodarowania zgodnie z ustaleniami zmiany planu.

## USTALENIA SZCZEGÓŁOWE

§ 16.1. Wyznacza się TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ, oznaczone na rysunku planu symbolem 1MN.

2. Ustala się podstawowe przeznaczenie terenów 1MN pod lokalizację zabudowy jednorodzinnej.
3. Ustala się dopuszczalne przeznaczenie terenu 1MN pod:
  - 1) teren garaży,
  - 2) teren budynków gospodarczych,
  - 3) teren komunikacji drogowej wewnętrznej,
  - 4) teren komunikacji pieszo-jezdnej,
  - 5) teren parkingu,
  - 6) teren infrastruktury technicznej.

§ 17.1. Wyznacza się TEREN ROLNICTWA Z ZAKAZEM ZABUDOWY, oznaczone na rysunku zmiany planu symbolem 1RN.

2. Ustala się podstawowe przeznaczenie terenów 1RN pod teren rolnictwa z zakazem zabudowy.

### 3.1 WPŁYW USTALEŃ MPZP NA POWIERZCHNIĘ ZIEMI

Antropogeniczne przemiany powierzchni ziemi powiązane są głównie z pracami techniczno-inżynierskimi. Rozmiar tych zmian jest lokalny, warunkowany jest skalą projektowanych inwestycji, zwłaszcza planowaną powierzchnią zabudowy nowej inwestycji, a także głębokością prowadzonych prac ziemnych. Na etapie budowy oddziaływania będą bezpośrednie, krótkotrwałe i nieodwracalne w obszarze zainwestowanym. Na etapie eksploatacji oddziaływania będą pośrednie, stałe i o małym stopniu oddziaływania.

Przekształcenia mające niewielkie negatywne oddziaływanie na przypowierzchniową warstwę litosfery w wyniku realizacji ustaleń planu reprezentowane będą przez:

- Zmianę lokalnej morfologii terenu w wyniku robót ziemnych,
- Przekształcenia w przypowierzchniowych strukturach geologicznych w związku z robotami ziemnymi (wykopy pod fundamenty i dla realizacji infrastruktury technicznej terenu),
- Likwidację nadmiaru gleby w miejscach wykopów w granicach działki lub usunięcie jej zgodnie z przepisami odrębnymi.

Prognozowane przekształcenia środowiska są w większości nieuniknione. Mają one typowy charakter terenów nowych inwestycji związanych z rozwojem funkcji mieszkaniowej. Gleby mają niską wartość bonitacyjną, zasięg zmian jest niewielki dlatego zmiany nie stanowią zagrożenia dla powierzchni ziemi.

W przypadku braku realizacji projektowanych dokumentów nie przewiduje się zmian w tym zakresie.

### 3.2 WPŁYW USTALEŃ MPZP NA WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE

Na etapie budowy oddziaływania będą pośrednie, krótkookresowe, odwracalne i o bardzo małym stopniu oddziaływania. Na etapie eksploatacji obiektu oddziaływania będą pośrednie, stałe. Realizacja inwestycji może manifestować się zmianą przepływu wód podziemnych czwartorzędu.

Rozwiązanie problemu oczyszczania ścieków planuje się przez podłączenie projektowanych obiektów do sieci kanalizacji sanitarnej. Do czasu realizacji sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się odprowadzanie ścieków do zbiorników bezodpływowych. Zakładając, że zbiorniki te będą odpowiadały normom środowiska i będą szczelne, nie przewiduje się negatywnych oddziaływań na wody podziemne. O ile względy ekonomiczne nie wskazują inaczej najbardziej optymalnym rozwiązaniem dla środowiska jest podłączenie obiektu do sieci sanitarnej.

W przypadku braku realizacji projektowanych dokumentów nie przewiduje się zmian w tym zakresie.

### 3.3 WPŁYW USTALEŃ MPZP NA ROŚLINNOŚĆ I KRAJOBRAZ

Na etapie budowy oddziaływania będą bezpośrednie, krótkookresowe, w większości nieodwracalne. Na etapie eksploatacji oddziaływania będą pośrednie, stałe, o bardzo małym stopniu oddziaływania.

Roślinność obszaru opracowania jest uboga. Jest to wynikiem słabej żyzności gleby oraz warunków wodnych (deficyty wody). Na charakteryzowanym obszarze nie rosną drzewa. Głównie występują zbiorowiska roślinne o charakterze trawiastym (koniczyna, babka, barszcz, osset, kaczeńce), o niskich walorach przyrodniczych. Wprowadzenie nowych obiektów kubaturowych spowoduje intensyfikację antropizacji krajobrazu. Ocenia się, że obszar opracowania nie stanowi ważnego obszaru z przyrodniczego punktu widzenia, zarówno pod względem flory i fauny. Zaleca się wprowadzenie zieleni towarzyszącej, co wpłynie korzystnie na mikroklimat i walory krajobrazowe otoczenia.

W przypadku braku realizacji projektowanych dokumentów nie przewiduje się zmian w tym zakresie.

### 3.4 WPLYW USTALEŃ MPZP NA ZWIERZĘTA

Na etapie budowy oddziaływania będą bezpośrednie, krótkookresowe, w większości nieodwracalne. Na etapie eksploatacji oddziaływania będą pośrednie, stałe, o bardzo małym stopniu oddziaływania.

Ocenia się, że teren projektów nie stanowi ważnego obszaru z przyrodniczego punktu widzenia. Świat zwierzęcy jest typowy dla terenów rolniczych. Występują tu przede wszystkim pospolite gatunki zwierząt, m. in.: krety, myszy polne, motyle, koniki polne, muchy. Gatunki te cechują się stosunkową łatwością akomodacji do silnie przekształconych ekosystemów. Posiadają również szeroką tolerancją ekologiczną na różne czynniki środowiska. Dlatego ich występowanie na analizowanym obszarze należy uznać za typowe. Co więcej, realizacja ustaleń MPZP nie spowoduje utraty istotnych siedlisk zwierząt oraz nie spowoduje znaczącego negatywnego oddziaływania na nie. Projekty zmian MPZP zlokalizowane są poza miejscami potencjalnego występowania cennych gatunków zwierząt. Największe zmiany dotyczą zwierząt strefy glebowej (edafon), która w dużym stopniu utraci swoje tereny. Czasowy oraz ograniczony przestrzennie, niekorzystny wpływ na zwierzęta, wystąpić może na etapie realizacji poszczególnych inwestycji, wymagających prowadzenia prac budowlanych z wykorzystaniem ciężkiego sprzętu. Działania te wiązać się będą z generowaniem hałasu (silniki pracujących maszyn). Skutkiem tego może być wycofanie się z tych terenów niektórych gatunków zwierząt. Mimo wszystko, przewiduje się, że niekorzystne oddziaływania ustąpią po zakończeniu prac budowlanych i nie będą wpływać w sposób długofalowy na kształtowanie charakteru lokalnej fauny.

Pomimo wprowadzenia nowych elementów zagospodarowania, warunki bytowania i żerowania poszczególnych gatunków nie ulegną pogorszeniu, a w kontekście możliwości wprowadzania nowych powierzchni zagospodarowanych zielenią, warunki te mogą nawet ulec nieznacznej poprawie.

W przypadku braku realizacji projektowanych dokumentów nie przewiduje się zmian w tym zakresie.

### 3.5 WPLYW USTALEŃ MPZP NA LUDZI

W wyniku zmiany MPZP nie przewiduje się powstania istotnych zagrożeń dla zdrowia i życia ludzi. Zwiększenie intensywności zabudowy spowoduje:

- Nieznaczne pogorszenie stanu atmosfery i klimatu akustycznego,
- Zwiększenie ilości wytwarzanych odpadów na tym terenie,
- Zwiększenie ilości odprowadzanych ścieków,
- Wzrost zapotrzebowania na wodę, energię elektryczną i ciepłą,
- Lokalnie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych.

Wyszczególnione działania na nie przekroczą dopuszczalnych norm dla poszczególnych elementów środowiska przyrodniczego. Nie stanowią również zagrożenia dla zdrowia i życia ludności. Starannie prowadzona gospodarka wodno-ściekowa oraz segregacja odpadów nie wpłynie na pogorszenie poziomu życia mieszkańców. W trakcie prowadzenia prac budowlanych, związanych z realizacją inwestycji należy się spodziewać okresowego pogorszenia warunków zamieszkania w najbliższym sąsiedztwie (emisja hałasu, zanieczyszczeń powietrza itp.) które ustąpią po zakończeniu prac budowlanych.

Zmiana przeznaczenia działek położonych w obrębie Kicznia, ma na celu umożliwić rozwój zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Nowe inwestycje mogą wpłynąć pozytywnie na sytuację i rozwój miejscowości i mieszkańców poprzez modernizację obiektów, rozwój mieszkalnictwa.

W przypadku braku realizacji projektowanych dokumentów nie przewiduje się zmian w tym zakresie.

### 3.6 WPLYW USTALEŃ MPZP NA POWIETRZE

Na etapie budowy oddziaływania będą bezpośrednie, krótkookresowe, odwracalne i znaczące. Będą one ograniczone do terenu przeznaczonego pod zabudowę i bezpośrednio w jego otoczeniu. Zanieczyszczenie powietrza w trakcie realizacji projektów wynika z pracy sprzętu budowlanego i transportu materiałów budowlanych (spaliny) oraz składowania materiałów budowlanych (możliwe źródło zanieczyszczenia), a także w trakcie prac ziemnych. Ograniczenie oddziaływania można zmniejszyć np. poprzez wygrodzenie obszaru realizacji prac budowlanych.

Na etapie funkcjonowania oddziaływania będą pośrednie, stałe, o bardzo małym stopniu oddziaływania. Źródłami zanieczyszczenia atmosfery na obszarze zainwestowania będą:

- Źródła ciepła projektowanych obiektów,
- Zanieczyszczenia powietrza powiązane z zwiększonym ruchem samochodowym.

Planowana inwestycja wpłynie na nieznaczne zmniejszenie przewietrzania obszaru.

W przypadku braku realizacji projektowanych dokumentów nie przewiduje się zmian w tym zakresie.

### 3.7 WPLYW USTALEŃ MPZP NA KLIMAT AKUSTYCZNY

Obszar planowanej zmiany MPZP nie obejmuje źródeł hałasu istniejących ani też planowanych. Na etapie realizacji MPZP i prac budowlanych może być odczuwalny okresowy wzrost natężenia hałasu. Emisja hałasu w trakcie budowy jest uznawana jako prace okresowe. Dlatego też nie podlega regulacji prawnej w tym zakresie. Należy jednak zastosować ograniczenie czasu pracy najbardziej hałaśliwych urządzeń w ciągu doby, z wykluczeniem godzin nocnych.

W przypadku braku realizacji projektowanych dokumentów nie przewiduje się zmian w tym zakresie.

### **3.8 WPLYW USTALEŃ MPZP NA POLE ELEKTROMAGNETYCZNE**

Projekty zmian MPZP nie ustalają konkretnych lokalizacji sztucznych źródeł promieniowania elektromagnetycznego w granicach omawianego obszaru. W związku z powyższym na tych obszarach obowiązywać będą zasady określone w obowiązujących aktualnie przepisach odrębnych.

W przypadku braku realizacji projektowanych dokumentów nie przewiduje się zmian w tym zakresie.

### **3.9 WPLYW USTALEŃ MPZP NA DZIEDZICTWO KULTUROWE**

Na analizowanym obszarze objętym zmianami MPZP nie znajdują obiekty o wysokich walorach kulturowych.

### **3.10 WPLYW USTALEŃ MPZP NA DOBRA MATERIALNE**

Nie przewiduje się oddziaływania realizacji ustaleń MPZP na dobra materialne. Nie mniej jednak poprawie ulec może stan i jakość zagospodarowania terenów, na skutek chęci kształtowania przestrzeni. W związku z powyższym należy przypuszczać, że jakość przestrzeni ulegnie znacznej poprawie. Skutkiem tego może być wzrost wartości dóbr materialnych w granicach omawianych obszarów.

### **3.11 WPLYW USTALEŃ MPZP NA OBSZARY NATURA 2000**

W obrębie analizowanego obszaru nie są zlokalizowane tereny prawnie chronione w trybie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody jak również obszary objęte Europejską Siecią Ekologiczną Natura 2000.

Ze względu na oddalenie omawianych terenów od najbliższych obszarów należących do sieci Natura 2000 oraz charakter planowanego sposobu zagospodarowania i użytkowania, nie przewiduje się wystąpienia negatywnego oddziaływania na te tereny w związku z realizacją ustaleń projektu MPZP.

#### **4 POTENCJALNE ZMIANY STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU MPZP**

Na rozważanych terenach obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Łącko część „A”, uchwalonego uchwałą Nr 11/2007 Rady Gminy Łącko z dnia 28 lutego 2007 roku. (Dz. Urzędowy Woj. Małopolskiego nr 302 poz. 2042 z dnia 24.04.2007 z późn. zm.) oraz miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Łącko - Części „B”, uchwalonego uchwałą Nr 12/2007 Rady Gminy Łącko z dnia 28 lutego 2007 roku. (Dz. Urzędowy Woj. Małopolskiego nr 304 poz. 2049 z dnia 25.04.2007 z późn. zm.).

W przypadku odstąpienia od sporządzania zmian i uchwalenia MPZP, zasady kształtowania polityki przestrzennej oraz sposobu postępowania w sprawach przeznaczania omawianego terenu na określone cele, a także ustalania zasad jego zagospodarowania określone będą na podstawie aktualnie obowiązującego MPZP. W związku z powyższym nie przewiduje się wystąpienia zasadniczych zmian stanu środowiska przyrodniczego na skutek odstąpienia od realizacji ustaleń projektów planu.

#### **5 ODDZIAŁYWANIE TRANSGRANICZNE**

Ze względu na położenie geograficzne gminy Łącko (znaczne oddalenie od terenów przygranicznych państwa) stwierdzić należy, że realizacja ustaleń omawianych zmian MPZP nie wpłynie na środowisko w kontekście transgranicznym, w rozumieniu Konwencji z Espoo z 25 lutego 1991 r. 27 tekst jednolity z dnia 17 sierpnia 2006 r. (Dz. U. Nr 156, poz. 1118).

#### **6 CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM**

Na obszarze objętym opracowaniem MPZP, a także na obszarach objętych przewidywanym oddziaływaniem nie występują cele lub obiekty ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektów MPZP.

#### **7 PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI JEJ PRZEPROWADZANIA**

Proponowane metody analizy realizacji postanowień projektu MPZP w odniesieniu do możliwego wpływu na środowisko mogą dotyczyć:

- Na etapie projektowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - poprzez analizę zgodności planu z zapisami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.
- Oddziaływania planowanego zagospodarowania terenu - może to być monitoring państwowy środowiska, prowadzony przez właściwy organ administracji państwowej. W przypadku skarg mieszkańców na uciążliwość prowadzonej działalności w oparciu o uchwalony plan, analizę realizacji MPZP i badanie skażenia środowiska powinien przeprowadzić odpowiedni urząd administracji samorządowej.
- Przestrzegania ustaleń odnoszących się do przeznaczenia terenów, ukształtowania zabudowy i zagospodarowania obszaru, ustaleń dotyczących wyposażenia w infrastrukturę techniczną, ochrony i kształtowania środowiska i ładu przestrzennego, ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków – proponuje się okresowe oględziny zainwestowania terenów i realizacji MPZP, dokonywane przez administrację samorządową. Częstotliwość monitoringu winna być zgodna z przepisami szczególnymi (ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

#### **8 ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKCIE PLANU**

Przyjęte rozwiązania w projekcie MPZP dotyczy przyszłych terenów zabudowy są zgodne z uwarunkowaniami przyrodniczymi oraz zapisami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łącko (Uchwała Nr 64/99 Rady Gminy Łącko z dnia 10 grudnia 1999 r. (z późn. zm.)). Projekt MPZP uwzględnia warunki środowiska, podkreślają potrzebę ochrony istniejących walorów przyrodniczo-krajobrazowych. Projekt planów są zgodne z przepisami prawa w zakresie m.in. ochrony środowiska, ochrony przyrody, ochrony gruntów rolnych i leśnych oraz innymi przepisami szczególnymi, dlatego też nie proponuje się rozwiązań alternatywnych aniżeli te, które zostały zaproponowane w projekcie zmiany MPZP.

## 9 WNIOSKI

- Niniejsze opracowanie dotyczy prognozowanego oddziaływania na środowisko projektu zmiany MPZP dla terenów położonych w obrębie Kicznia, Gmina Łącko.
- **Proponowane zmiany oraz ich obszar zostały wprowadzone na wniosek władz Rady Gminy Łącko, po przeprowadzeniu analizy zgodności z ustaleniami SUIKZP Gminy Łącko (Uchwała Nr 64/99 Rady Gminy Łącko z dnia 10 grudnia 1999 r. z późn. zm.).**
- **Zmiany są zgodne ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łącko - Uchwała Nr 64/99 Rady Gminy Łącko z dnia 10 grudnia 1999 r. (z późn. zm.).**
- **W przypadku rezygnacji z ich wprowadzenia w mocy pozostają ustalenia obowiązującego MPZP,**
- Na analizowanym terenie projekt zmiany MPZP zakłada rozwinięcie funkcji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (1MN) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Zmiany te mogą prowadzić do oddziaływania na środowisko i jego elementy (np. ludzie, zwierzęta, roślinność, woda, powietrze, powierzchnia ziemi, krajobraz, klimat, zasoby naturalne, dobra materialne), przekształcenia krajobrazu, w pewnym stopniu do zanieczyszczenia gleb i wód, emisji zanieczyszczeń powietrza oraz hałasu (w okresie prac budowlanych).
- Obszar planowanej zmiany MPZP leży poza przyrodniczymi terenami, objętymi ochroną prawną na podstawie ustawy o ochronie przyrody. Nie występują tu formy pomników przyrody. Zatem projekt MPZP nie narusza obszarów i obiektów ochrony prawnej, jak również nie zagraża siedliskom przyrodniczym podlegającym ochronie oraz ich integralności z otoczeniem. Co więcej, MPZP definiuje zasady ochrony środowiska i kształtowania ładu przestrzennego poprzez zakazy i ustalenia ogólne oraz szczegółowe.
- Ochrona powierzchni ziemi i gleb będzie polegała na tworzeniu obszarów zieleni oraz na zachowaniu powierzchni biologicznie czynnej, która będzie stanowiła tereny zieleni.
- Ochrona wód przed zanieczyszczeniem polegać będzie na docelowym odprowadzeniu ścieków do sieci kanalizacyjnej. Do czasu realizacji sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się odprowadzanie ścieków do zbiorników bezodpływowych.
- Prognoza nie przewiduje powstania istotnych zagrożeń dla zdrowia i życia ludzi z powodu realizacji inwestycji.
- Nowe inwestycje mogą wpłynąć pozytywnie na sytuację i rozwój Gminy Łącko oraz jej mieszkańców poprzez rozwój mieszkalnictwa i usług.
- Eliminacja lokalnych źródeł zanieczyszczeń powietrza będzie polegała na wykorzystywaniu surowców energii cieplnej, które charakteryzują się niskimi wskaźnikami emisji oraz energii z alternatywnych źródeł (np. energia słoneczna). Wzrost emisji zanieczyszczeń nie będzie znaczący i na pewno nie przekroczy dopuszczalnych poziomów.
- Ochrona przed hałasem polegać będzie na obowiązku zachowania dopuszczalnych norm hałasu na terenach objętych pracami budowlanymi.
- W związku z planowanym zagospodarowaniem terenu nie przewiduje się transgranicznego oddziaływania na środowisko.



*Prognoza oddziaływania na środowisko to podstawowy dokument, konieczny do przeprowadzenia postępowania w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko skutków realizowania polityki, strategii, planu lub programu. Obowiązek jej opracowania wynika z zapisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz z ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.*

*Głównym celem prognozy oddziaływania na środowisko jest ocena obecnego stanu środowiska oraz wskazanie prawdopodobnego oddziaływania realizacji ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Analizuje się środowisko przyrodnicze, uwzględniając jego poszczególne elementy (takie jak powierzchnia ziemi, warunki wodne, różnorodność biologiczna krajobrazu, szaty roślinnej i zwierząt, powietrze, klimat akustyczny). Zbadano również oddziaływanie realizacji ustaleń MPZP na dziedzictwo kulturowe oraz oddziaływanie pod kątem emisji pól elektromagnetycznych.*

*Prognoza oddziaływania na środowisko dotyczy projektu zmiany MPZP (zał. nr. 1). Projekt zmiany MPZP opracowywany był na podstawie uchwały Nr 121/LXIV/2022 z dnia 08.12.2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łącko - Części „A”, uchwalonego uchwałą Nr 11/2007 Rady Gminy Łącko z dnia 28 lutego 2007 roku. (Dz. Urzędowy Woj. Małopolskiego nr 302 poz. 2042 z dnia 24.04.2007 z późn. zm.).*

*Prognoza składa się z dziesięciu rozdziałów:*

1. *Informacje wstępne.*
2. *Charakterystyka terenu opracowania.*
3. *Przewidywane oddziaływanie ustaleń projektu planu na środowisko.*
4. *Potencjalne zmiany stanu środowiska w przypadku braku realizacji ustaleń projektu MPZP.*
5. *Oddziaływanie transgraniczne.*
6. *Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym*
7. *Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz częstotliwości jej przeprowadzania.*
8. *Rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projekcie planu.*
9. *Wnioski.*
10. *Streszczenie w języku niespecjalistycznym.*

*Ustalenia MPZP porządkują zasady zagospodarowania terenu, który przeznaczony jest pod rozwój zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Projekt MPZP zawiera wiele przykładów rozwiązań, które mogą pozwolić na ograniczenie uciążliwości i efektywną ochronę rezerwuarów środowiska. Pomaga również wprowadzić rozwiązania wzbogacające środowisko naturalne. Przepisy ogólne ustalone w obowiązującym MPZP Gminy Łącko, jak również ustalenia projektu zmiany MPZP oraz te same prognozy pozwalają na skuteczne zabezpieczenie środowiska przed niekorzystnymi zmianami i degradacją.*

*Prognoza oddziaływania na środowisko projektu zmiany MPZP nie przewiduje istotnego ujemnego wpływu w wyniku realizacji ustaleń projektu na życie ludzi i środowiska. Co więcej, realizacja ustaleń MPZP zapewni zrównoważony rozwój w tych częściach Gminy Łącko.*

# OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że spełniam wymagania, o których mowa w art. 74a ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112).

Jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Signature Not Verified  
Dokument podpisany przez  
Aleksandra Konstanty  
Data: 2024.11.14 20:38:33 CET

mgr inż. Aleksandra Konstanty